

## Medulin, idilična kuća 1.red do mora, Medulin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Medulin, idilična kuća 1.red do mora  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 120 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 2  
Prezzo: 730,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2014

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Medulin

Zona della città: Medulin  
Poštanski broj: 52203

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Medulin Medulin è un campione turistico, noto per la sua offerta diversificata di contenuti diversi e molte belle spiagge e calette. Questa casa idilliaca con vista sul mare è in vendita proprio su una delle bellissime spiagge. La casa si estende su due piani, per una superficie abitabile complessiva di 120 mq. Al piano terra si trova un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, un bagno e una terrazza con vista sul mare. Al piano superiore ci sono tre camere da letto, un bagno e un terrazzino anch'esso con vista mare. Le piastrelle sono state installate in tutta la casa. La casa è climatizzata e ben isolata. Il riscaldamento è possibile anche con il legno. Il piazzale è completamente recintato da un muro e dispone di doccia esterna e grigliato in pietra. C'è un parcheggio pubblico vicino alla casa. C'è la possibilità di demolire il muro e la griglia in pietra per realizzare un posto auto all'interno del giardino. Grazie alla sua posizione attraente, questa è un'ottima opportunità per chi vuole dedicarsi al turismo o venire in vacanza in uno dei luoghi più popolari della bellissima costa croata. ID CODE: 1038-51

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 492949  
Agency ref id: 1038-51  
Telefono di contatto: +38552210824