

## Medulin, okolica, Novi stan sa pogledom na more, Medulin, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Medulin, okolica, Novi stan sa pogledom na more  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 129 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 3  
Prezzo: 430,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2023



#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:  
Città: Medulin  
Zona della città: Pomer  
Poštanski broj: 52203

## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, zona di Medulin In un piccolo paese circondato dal mare e dal verde si trova questo appartamento in un nuovo edificio. Situato in un tranquillo vicolo cieco, che garantisce privacy e relax con vista sul mare. Le prime spiagge distano 500 metri, mentre Medulin e Pula sono raggiungibili in pochi minuti di auto. La posizione è ideale per una fruizione spensierata di vari contenuti. L'appartamento ha una superficie totale di 129m2. Al piano terra dell'appartamento si trova una delle tre camere da letto, un bagno, un soggiorno e una cucina da cui si accede ad un ampio terrazzo con piscina e splendida vista. Le scale ci conducono al primo piano, dove si trovano due camere da letto, ognuna con il proprio bagno ed una con accesso al balcone. Al piano interrato del fabbricato è presente un ripostiglio e un parcheggio antistante il fabbricato. L'appartamento è di nuova costruzione ed è quindi un ottimo investimento, tenendo conto della posizione e della funzionalità. Perfetto per la vita familiare ma anche per l'affitto turistico. ID CODE: 1037-8

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 492950  
interno:  
Agency ref id: 1037-8