

Pula, stan kod Arene, idealna investicija, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Pula, stan kod Arene, idealna investicija
Proprietà per: Sale
Square Feet: 100 m²
Pavimento: 1
Stanze da letto: 5
Bagni: 1
Prezzo: 220,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 1968

Collocazione

Nazione: Croatia



Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Pula
Zona della città: Centar
Poštanski broj: 52100

Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Pola, il centro Quando si descrive Pola, ricca di attrazioni turistiche e storiche, non viene mai omesso il suo magnifico anfiteatro. Proprio vicino all'Anfiteatro è in vendita un appartamento spazioso, ideale per convertirlo in due appartamenti e fare turismo. Il mare dista meno di 400 metri, mentre tutti gli altri servizi sono raggiungibili in pochi minuti a piedi. L'appartamento si trova al primo piano di un edificio più antico, misura circa 100 mq. Per la sua disposizione e le sue dimensioni, ha un grande potenziale per la conversione in due appartamenti in affitto. L'appartamento è composto da due soggiorni con cucina, tre camere da letto di cui due ristrutturate, un bagno ed un terrazzo che il futuro proprietario potrà sistemare a suo piacimento. Il tetto è stato ristrutturato lo scorso anno. L'appartamento ha anche un ripostiglio e 1/3 del cortile. C'è un parcheggio pubblico di fronte all'edificio. Un'ottima e vantaggiosa opportunità per acquistare un immobile dalle grandi potenzialità, in ottima posizione. Ideale per affitto turistico! ID CODE: 1038-34

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 493231
interno:
Agency ref id: 1038-34