

Labin, okolica, prizemnica u mirnom naselju, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Labin, okolica, prizemnica u mirnom naselju
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 90 m²
Lot Size: 242 m²
Stanze da letto: 5
Bagni: 1
Prezzo: 250,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2008

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Labin

Zona della città: Labin
Poštanski broj: 52220

Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Labin, dintorni, casa in un insediamento tranquillo. Una casa a due piani con vista sull'Učka si trova a pochi minuti dal centro di Labin. La superficie abitabile totale della casa è di 90 mq, mentre l'area del giardino è di 242 mq. La proprietà dispone inoltre di un garage di 25 mq e di una taverna di 25 mq. Il piano terra è composto da due camere da letto, un bagno, un soggiorno e una cucina collegata alla sala da pranzo. Il soggiorno ha accesso al terrazzo con vista sul verde. Nel giardino c'è anche un fienile, parcheggio e spazio per la ricreazione o il riposo. La proprietà è stata costruita nel 2008 e l'ultimo adattamento è stato nel 2023, dove sono stati installati nuovi infissi esterni in PVC, le pareti con isolamento in polistirolo spesso 10 cm lungo la facciata. Il problema del riscaldamento e del raffrescamento si risolve installando un condizionatore, ed è anche possibile riscaldare con il riscaldamento centralizzato. La distanza dal centro della città è di 6 km, mentre il mare è di 10 km. La casa è un investimento ideale per il turismo o per una tranquilla vita familiare. ID CODE: 2005-86

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 493660
interno:
Agency ref id: 2005-86
Telefono di contatto: 052210824