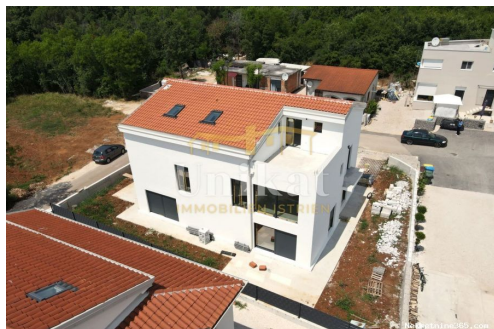


Dvojna kuća u blizini mora, 5 spavaćih soba, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Unikat Immobilien
 Nome: Unikat
 Cognome: Immobilien
 Nome della ditta: UNIKAT IMMOBILIEN
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://unikat-immobilien.com/>
 Paese: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Poreč
 CAP: 52440
 Indirizzo: Partizanska 6A
 Mobile: +385 99 591 2785
 Phone: +385 91 618 6842

Riguardo a noi: Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Dvojna kuća u blizini mora, 5 spavaćih soba
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	190 m²
Lot Size:	335 m²
Stanze da letto:	6
Bagni:	4
Prezzo:	680,000.00 €
Pubblicato:	30.10.2023

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Parcheggio

Numero di posti auto:	3
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Moderna dvojna kuća na tri etaže udaljena 2 km od centra Poreča i 2.5 km od

mora. Neto površina kuće iznosi 187 m². U prizemlju se nalazi hodnik, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovanom, spavaća soba, kupaoonica i wc. Na prvom katu nalaze se tri spavaće sobe, dvije kupaoonice i loggia, dok se na drugom katu nalazi galerija, koja može služiti i kao studio apartman (spavaća soba, kupaoonica i postoje priključci za kuhinju) te krovna terasa. Kuća je opremljena norveškim radijatorima za grijanjem te je postavljena prva faza za klima uređaje, koji će služiti za grijanje i hlađenje. Prodaje se bez namještaja. Predviđeni kraj izgradnje je 08/2023. ID KOD AGENCIJE: 442

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 494788
 interno:
 Agency ref id: 442