

## OPATIJA STAN 77,68m2 S PREDIVNIM POGLEDOM NA KVARNER!!

### Opatija, Appartamento



#### Info venditore

Nome: Exclusive Nekretnine  
Nome: Exclusive  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Exclusive nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 65  
Mobile: +385(0)91/887-5855  
Phone: +385(0)51/498-068

Riguardo a noi: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OPATIJA STAN 77,68m2 S PREDIVNIM POGLEDOM NA KVARNER!!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	77 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	350,000.00 €
Pubblicato:	11.10.2023

### Stato

Built:	2007
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Box auto: si

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA STAN 77,68m2 BLIZINA CENTRA !! Prodajemo stan u prizemlju kuće koji se sastoji od dvije sobe, hodnika, kupaonice, WC-a, ulaza, dnevnog boravka, kuhinje i terase, ukupne površine 77.68 m2, s pripadajućom garažom u suterenu, površine 18.56 m2, sveukupne površine 96.24 m2, S terase se pruža predivan pogled na cijeli Kvarner. Kuća koja je novije gradnje, pozicionirana je na vrlo mirnoj, privatnoj lokaciji iznad centra Opatije. Za sve dodatne informacije i razgledavanje ove nekretnine, slobodno nas kontaktirajte na +385997856767 ID KOD AGENCIJE: 1740

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 494905

interno:

Agency ref id: 1740