

## Rovinj, novi stan s terasom nedaleko od centra, Rovinj, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Rovinj, novi stan s terasom nedaleko od centra  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 118 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 1  
Prezzo: 479,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Rovinj  
Zona della città: Rovinj

Poštanski broj: 52210



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Rovigno, non lontano dal centro di Rovigno, in una strada tranquilla, vendiamo questo appartamento al piano terra di un nuovo edificio. Come campione del turismo, Rovigno offre ai suoi ospiti momenti indimenticabili con la sua meravigliosa architettura del centro storico e una ricca offerta turistica. Con il grande sviluppo del turismo, Rovigno si sta sviluppando come una città molto piacevole in cui vivere e offre ai suoi residenti tutti i comfort per un'alta qualità della vita. Questo appartamento si trova al piano terra e si estende su due piani per una superficie abitabile totale di 98,60 m<sup>2</sup>. Al piano terra troviamo un grande open space dove si trovano cucina, sala da pranzo e soggiorno oltre a wc, ripostiglio e una scala che ci conduce al primo piano dove ci sono due camere da letto, uno studio e un bagno. La camera da letto principale ha una cabina armadio e un'uscita sulla propria terrazza. Questo appartamento dispone anche di un posto auto esterno. Il giardino privato di circa 120 m<sup>2</sup> offre spazio sufficiente per godersi l'aria fresca. La superficie utile netta totale dell'appartamento è di 109,58 mq. Naturalmente, grazie alla sua posizione e a tutte le specifiche di cui dispone questo appartamento, potrebbe essere un'ottima proprietà in cui vivere. ID CODE: 1018-660

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 494921

interno:

Agency ref id: 1018-660

Telefono di contatto: +38552210824