

## ZADAR, KARIN GORNJI - Kuća na 3 etaže, 200m od mora, Obrovac, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ZADAR, KARIN GORNJI - Kuća na 3 etaže, 200m od mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	210 m <sup>2</sup>
Lot Size:	307 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	12
Bagni:	2
Prezzo:	250,000.00 €
Pubblicato:	25.06.2024

### Stato

Built:	2003
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Obrovac
Zona della città:	Gornji Karin
Poštanski broj:	23450

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Parcheggio

Numero di posti auto:	4
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, KARIN GORNJI - Casa vicino al mare Una casa con un ampio giardino è in vendita a Karin Gornji, a soli 200 metri dal mare. La casa è composta da un piano terra dove si trovano cucina, sala da pranzo e dispensa, oltre a un wc esterno. Al primo piano ci sono 3 camere da letto, un soggiorno e un bagno, e il secondo piano ha gli stessi ambienti; soggiorno, tre camere da letto e un bagno. Su entrambi i piani c'è un balcone molto spazioso con vista sul mare cristallino. Il cortile è costituito da una vegetazione dominata da piante e alberi mediterranei, che lo rende un luogo perfetto per una vacanza. Gornji Karin è parte integrante della città di Obrovac, mentre Donji Karin è sotto la giurisdizione della città di Benkovac, per passare dall'una all'altra basta attraversare il ponte di ferro. Gornji Karina è dominata da una spiaggia di recente progettazione e il luogo abbonda di turisti e visitatori provenienti da tutta Europa. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni commerciali generali:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 22053

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 495015  
interno:  
Agency ref id: 22053