

## ISTRA, POREČ - Luksuzna dizajnerska vila s bazenom, Poreč, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, POREČ - Luksuzna dizajnerska vila s bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	200 m <sup>2</sup>
Lot Size:	873 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Prezzo:	1,200,000.00 €
Pubblicato:	25.06.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Parcheggio

Numero di posti auto:	3
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, POREČ - Villa di design di lusso con piscina Parenzo è una città situata nel cuore della costa occidentale dell'Istria. Città di cultura, turismo, sport e divertimento, più volte premiata per l'ordine e la pulizia. Una città che combina in modo unico un ricco patrimonio culturale e storico e i comfort più moderni di una destinazione turistica di prim'ordine. Nelle vicinanze della città di Parenzo in vendita è una lussuosa villa di design con piscina. La villa di 200 m<sup>2</sup> comprende

un piano terra e un primo piano. Al piano terra c'è un concetto di open space di soggiorno, sala da pranzo e cucina, servizi igienici, dispensa e stanza per gli elettrodomestici. Al piano superiore quattro camere da letto, tre bagni, una sala relax con spa e area benessere (sauna e jacuzzi) e due terrazzi. La villa di design di lusso è dotata di riscaldamento a pavimento con pompa di calore. Nel giardino paesaggistico c'è una cucina estiva e una piscina riscaldata di 56 m2 con solarium. Questa villa dal design accattivante è perfetta per una vacanza di lusso e relax o per la vita familiare. OPPORTUNITÀ!!! \* Il venditore dell'immobile è una persona giuridica e il prezzo indicato non include l'IVA. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 13785

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    495032  
interno:  
Agency ref id:            13785