

## Tribalj - Dvije kuće, pomoćni objekt i velika okućnica, Vinodolska Općina, Famiglia



### Info venditore

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>

Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260

Indirizzo: Kralja Tomislava 88

Mobile: +385998833324

Phone: +385 51 333 888

Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Dettagli annunci

**Comune**

Titolo:	Tribalj - Dvije kuće, pomoćni objekt i velika okućnica
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	238 m <sup>2</sup>
Lot Size:	878 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	17
Bagni:	4
Prezzo:	495,000.00 €
Pubblicato:	31.07.2023

**Stato**

Built: 1998

**Collocazione**

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Vinodolska Općina
Zona della città:	Tribalj

Poštanski broj: 51250

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Box auto: si

Numero di posti auto: 4

Parcheggio coperto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: "Vendita di due case a Triblj: una casa meravigliosa con ingressi separati e tanto spazio per vivere comodamente e socializzare" Questa incredibile offerta comprende due case indipendenti situate nella pittoresca Triblje. La camera alta offre comfort e funzionalità ad ogni passo. Al piano interrato sono presenti pratici locali di sgombero, mentre il piano terra è composto da un suggestivo disimpegno, bagno, ampio soggiorno con sala da pranzo, cucina e due comode camere da letto. Un ulteriore fascino è fornito dall'ampia terrazza coperta, che sarà un luogo ideale per il relax e il divertimento. Al primo piano della casa superiore si trova un appartamento separato con due camere da letto, un disimpegno, un bagno, una cucina e un ampio soggiorno con sala da pranzo. Oltre alla terrazza coperta, c'è anche un'ulteriore terrazza non coperta che offre una splendida vista sull'ambiente. Ingressi separati garantiscono privacy e comodità per gli inquilini. La camera bassa offre anche uno spazio straordinario per una vita confortevole. Il piano interrato contiene una cantina, un laboratorio e una lavanderia, mentre al piano terra si trova un appartamento con due ampie camere da letto, un soggiorno con cucina, un bagno e un terrazzo coperto. Al primo piano si trova un appartamento accessibile da una scala esterna e composto da due camere da letto, un soggiorno, una cucina, un bagno e un bellissimo terrazzo. Inoltre, entrambe le case godono di un abbondante giardino che offre spazio per varie attività. C'è anche una struttura ausiliaria che comprende un garage e un ripostiglio, oltre a un luogo di socializzazione dotato di due griglie. Questa è un'opportunità ideale per le famiglie o per chi cerca una vita confortevole in un bellissimo ambiente. Non perdere questa offerta unica per due case a Triblje che forniscono tutto il necessario per una vita di qualità. ID CODE: 601

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      497067  
interno:  
Agency ref id:              601