

## Slatine 100 m od mora stan S+DB 45,67m2+terasa 9,73+vrt 35.39m2, Split - Okolica, Appartamento



### Info venditore

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Cognome: Šijan  
Nome della ditta: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
CAP: 51000  
Indirizzo: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Slatine 100 m od mora stan S+DB 45,67m2+terasa 9,73+vrt 35.39m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	45 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Formato Garden:	35 m <sup>2</sup>
Superficie terrazzi:	9 m <sup>2</sup>
Prezzo:	245,000.00 €
Pubblicato:	28.06.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Città:	Split - Okolica

Zona della città: Slatine  
Poštanski broj: 21000



## Additional information

Efficienza energetica: A

## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: U malom mjestu Slatine na otoku Čiovu svega 100 m od mora u ponudi stan u novogradnji koji se smjestio u prizemlju manje zgrade . Stan ukupne neto površine 54,07 m<sup>2</sup> koji se sastoji od spavaće sobe , tlocrtno otvorene kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka. Stanu pripada vrt 35,39 m<sup>2</sup> te garažno parking mjesto. Kupac ima mogućnost izbora keramike i parketa u određenoj cijeni. Blizina zračne luke split te brodska linija na relaciji Split-Slatine čine ovu nekretninu dobron prilikom za investiciju u turističke svrhe Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0603

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 497081  
interno:  
Agency ref id: D-0603