

## Poreč, okolica, 4 zemljišta za izgradnju kuća!, Poreč, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Poreč, okolica, 4 zemljišta za izgradnju kuća!  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 4923 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 445,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440



#### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, dintorni, 4 terreni per costruire case! In una piccola città istriana, a 17 km dalla città di Parenzo e dal mare, si trova questo eccellente e spazioso terreno

edificabile. Il luogo si trova sul lato occidentale dell'Istria, lontano dalla città che esiste e dove è possibile trovare tutti i servizi necessari per la vita tutto l'anno, come una scuola, un asilo, una clinica, un ufficio postale, diversi negozi e ristoranti, solo 4 km. Il terreno si trova all'inizio del paese ed è immerso nella natura e con case di nuova costruzione. La superficie totale del terreno è di 4923 m2, di cui 3140 m2 di terreno edificabile e 1783 m2 di terreno agricolo. Gli appezzamenti sono di nuova formazione e hanno forma rettangolare regolare. Tutti i terreni hanno una strada di accesso segnalata e tutte le infrastrutture al campo. Ogni appezzamento ha una porzione di terreno agricolo che è ottimo per un giardino o un contenuto aggiuntivo. A sud dei lotti si trova un ampio terreno agricolo di circa 31.000 m2, acquistabile a pagamento. Questo è un ottimo investimento per la costruzione di case vacanza con servizi aggiuntivi. ID CODE: 1022-592

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    497098  
interno:  
Agency ref id:            1022-592  
Telefono di contatto:    +38552210824