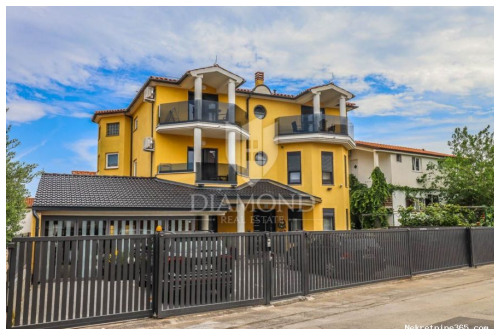


## Vila sa pogledom na more u okolici Pule, Medulin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Vila sa pogledom na more u okolici Pule  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 497 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 20  
Bagni: 11  
Prezzo: 1,500,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2003

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Medulin

Zona della città: Pješčana Uvala  
Poštanski broj: 52203



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Pola, Pješčana Uvala Pješčana Uvala, uno dei luoghi più attraenti ed elitari dell'Istria, è dove si trova questa villa con appartamenti. A 5 minuti a piedi da numerose bellissime spiagge, ristoranti, bar e tutto ciò che rende la vacanza più bella e divertente. Si trova in un tranquillo vicolo cieco circondato da case familiari e case vacanza. La villa è divisa in 8 appartamenti su 497m2 di superficie abitabile. 4 appartamenti sono con una camera da letto, uno con due camere da letto, due monolocali e un grande appartamento con 3 camere da letto. Ogni appartamento è modernamente attrezzato e decorato. Inoltre, ogni appartamento ha il proprio balcone. Dal balcone c'è una bellissima vista sul mare e Pješčana Uvala. La villa dispone anche di una taverna con barbecue e cucina. Ci sono 7 posti auto nel giardino e gli appartamenti al piano terra hanno accesso al giardino. Questa casa è un ottimo investimento considerando la sua posizione speciale e il buon ritorno sull'investimento attraverso l'affitto turistico in quanto ha un'attività consolidata che fornisce un buon reddito agli attuali proprietari. ID CODE: 1037-15

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 497286  
interno:  
Agency ref id: 1037-15