

KRK, NJIVICE- Stan u prizemlju obiteljske kuće s okućnicom, Omišalj. Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	KRK, NJIVICE- Stan u prizemlju obiteljske kuće s okućnicom
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	110 m ²
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	6
Bagni:	2
Superficie del balcone:	25 m ²
Prezzo:	470,000.00 €
Pubblicato:	04.11.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Omišalj
Zona della città:	Njivice
Poštanski broj:	51513



Permessi

Certificato di proprietà: si

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: KRK, NJIVICE - Appartamento al piano terra di una casa familiare con giardino
Vendesi appartamento situato al piano rialzato di una casa familiare a Njivice con una bellissima vista sul mare. L'appartamento è composto da quattro camere da letto, soggiorno, cucina, bagno e due ampi loggiati con vista mare. Ha anche due posti auto e una parte del giardino paesaggistico. La posizione è ideale per la sua

vicinanza al mare, alle bellissime spiagge e a tutti i servizi essenziali per vivere o trascorrere un piacevole soggiorno. Njivice è una cittadina costiera eccezionalmente affascinante sulla costa nord-occidentale dell'isola di Krk. Abbondano di bellissime spiagge e baie lungo la romantica passeggiata in riva al mare. Un bellissimo centro con il suo pittoresco porto, le colorate case di città e le accoglienti taverne. Njivice si trova tra Malinska e Omišalj ed è uno dei luoghi di vacanza più consigliati con le sue bellissime spiagge sull'isola di Krk. La cittadina si estende lungo la costa per circa 3 chilometri, dal campo di Njivice a nord fino alla tranquilla località turistica di Kijac a sud. Il primo insediamento risale molto probabilmente all'antichità e il paese viene menzionato per la prima volta in un documento nel 1474. Qualche anno fa era ancora un piccolo e tranquillo villaggio di pescatori, e ora Njivice è un bellissimo paradiso per le vacanze, che fortunatamente ha conservato il suo fascino unico. Estremamente romantico, e allo stesso tempo un centro turistico, è il bellissimo porto, dove si trovano accoglienti caffè e ottimi ristoranti che servono pesce appena pescato e deliziose specialità croate. Accanto al porto c'è una pittoresca passeggiata costiera che collega il centro della città con le spiagge di Njivica, ideale anche per lunghe passeggiate. Lungo la strada troverai sempre piccoli caffè con una bellissima vista sul mare. Questo appartamento si trova nelle immediate vicinanze della baia di Kijac. La spiaggia di Kijac è una delle spiagge più belle di Njivica e una baia idilliaca per nuotare, e per coloro che la trovano troppo affollata durante la stagione, ci sono molti posti nascosti a sinistra ea destra della baia. Nelle vicinanze si trovano anche una piccola spiaggia per cani e una spiaggia per nudisti. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni commerciali generali www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 22164

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 497367
interno:
Agency ref id: 22164
Telefono di contatto: +385 95 859 0299