

## Svetvinčenat, okolica, zemljište na osami, Svetvinčenat, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Svetvinčenat, okolica, zemljište na osami  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 352 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 89,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Svetvinčenat  
Zona della città: Svetvinčenat  
Poštanski broj: 52342



#### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Sanvincenti, dintorni Vicino alla cittadina di Svetvinčenat, nota per la sua ricca tradizione e per i suoi programmi interessanti e vari, il più importante dei

quali è il Festival medievale, c'è un appezzamento di terreno che aspetta il suo nuovo proprietario. Si trova in un luogo tranquillo, immerso nel verde, mentre nelle vicinanze ci sono case vacanza, e dista solo 15 minuti di auto dalla città di Pola con i suoi numerosi servizi. Il terreno è pianeggiante e di forma regolare, ha una superficie di 352 mq, ed ha accesso dal lato est, mentre tutte le infrastrutture sono nelle vicinanze. Per questo terreno è stato avviato il processo di creazione della documentazione di progetto al fine di ottenere un permesso di costruzione per la costruzione di una casa con piscina, e ora è possibile acquistarlo per apportare il proprio tocco e le modifiche secondo i tuoi desideri e le tue possibilità. Considerando tutto quanto sopra, questa è un'opportunità perfetta per investire nel futuro! La posizione in cui si trova è ideale per costruire una casa vacanze che restituisse il tuo investimento attraverso l'affitto turistico! Certo, non è esclusa la possibilità di una casa in cui vivere, perché se cerchi la pace e ami essere circondato dal verde, questo fa per te! ID CODE: 1029-365

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    497475  
interno:  
Agency ref id:            1029-365