

## DUGI OTOK, VELI RAT - Gornja etaža kuće, Sali, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	DUGI OTOK, VELI RAT - Gornja etaža kuće
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	98 m <sup>2</sup>
Lot Size:	240 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	1
Prezzo:	110,000.00 €
Pubblicato:	04.11.2024

### Stato

Built: 1980.

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Sali
Zona della città:	Veli Rat
Poštanski broj:	23281

### Permessi

Certificato di proprietà: si



### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: DUGI OTOK, VELI RAT - Piano superiore di una casa con taverna Vendesi piano superiore di una casa con ingresso indipendente e cortile di proprietà, a 150m dal

mare. Il piano in vendita è composto da 3 camere da letto, un soggiorno, una sala da pranzo, una cucina e un bagno. Al piano terra si trova una taverna legalizzata come abitazione di 40 mq. Il piano superiore ha una loggia con vista sull'isola e un giardino, che sono il luogo perfetto per godersi la pace. Veli rat è il luogo più settentrionale di Dugi otok e si trova nella baia di Čuna. Risale all'epoca romana e la chiesa parrocchiale di S. Ante. La città dispone anche di un moderno porto turistico per l'accoglienza delle imbarcazioni, di un ufficio turistico e di un ufficio postale. A sud-est di Veli Rat si trova la spiaggia sabbiosa di Sakarun, una delle spiagge più belle dell'Adriatico. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni commerciali generali:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 22196

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      498235  
interno:  
Agency ref id:              22196  
Telefono di contatto:        +385 91 480 8808