

Luksuzan stan, prvi red do mora, blizina Zadra, 4S+DB, Privlaka, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina

con la firma del contratto,
siamo ancora disponibili per i
nostri clienti per tutti gli altri
lavori dal momento
dell'acquisto per passare
spensieratamente alla proprietà
desiderata.

Parliamo: croato, inglese,
tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti
immobiliari nella Repubblica di
Croazia, ai sensi dell'articolo
12, paragrafo 2 della legge
sull'intermediazione
immobiliare (Gazzetta ufficiale
107/07)

Registro degli agenti
immobiliari nella Repubblica di
Croazia, ai sensi dell'articolo 2
della legge sull'intermediazione
immobiliare (Gazzetta ufficiale
107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Luksuzan stan, prvi red do mora, blizina Zadra, 4S+DB
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	212 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	1
Prezzo:	630,000.00 €

Pubblicato: 28.07.2023

Stato

Built: 2006
Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Zadarska županija
Città: Privlaka
Zona della città: Privlaka
Poštanski broj: 23233

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva,
Aria condizionata, l'installazione
del telefono, Liquame, ADSL
Efficienza energetica: B



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo bellissimo e lussuoso appartamento a Privlaka, vicino a Zara, in riva al mare, superficie netta utile di 212,65 m2 e attrezzato. L'appartamento è composto da 4 camere da letto ("master room" con un guardaroba di 16,60 m2, camera da letto di 9,57 m2, 10,03 m2, 11,48 m2), grande soggiorno con cucina di 63,82 m2 , bagno di 7,54 m2, WC 2,88 m2, sala 30,36 m2, 2 stoccaggio (3,12 m2 e 7,22 m2), garage 37,30 m2 e una terrazza coperta di 12,73 m2.
L'appartamento ha un built-in 2 arie-condizionate per riscaldamento e raffreddamento 8 kW. Costruire la casa è del 2006, e la costruzione è molto buona qualità. Privlaka è situato su una grande, piatta penisola sabbiosa, che chiude la baia a nord-est di Nin, e il porto del sud-ovest della città. Da Zara è di 18 km di distanza. E' caratterizzata da clima mite mediterraneo con 2.540 ore di sole all'anno. Privlaka è una destinazione turistica, grazie alle sue numerose spiagge di sabbia (in alcuni punti con fanghi terapeutici). Codice immobile: 528

Classe energetica: B Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 498347
interno:
Agency ref id: 528
Telefono di contatto: +385 (98) 965-5593