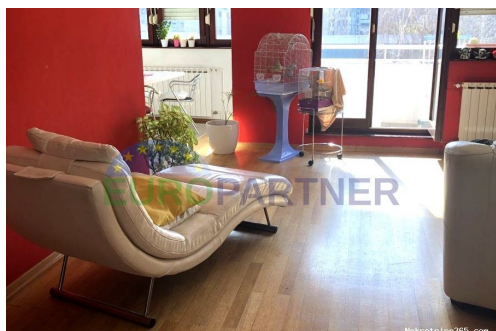


Prostrani 5S+DB stan u Zagrebu-Malešnica, Zagreb, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|--|
| Titolo: | Prostrani 5S+DB stan u Zagrebu-Malešnica |
| Proprietà per: | Sale |
| Square Feet: | 180 m ² |
| Pavimento: | 3 |
| Stanze da letto: | 6 |
| Bagni: | 2 |
| Prezzo: | 430,000.00 € |

Pubblicato: 28.07.2023

Orientation

Orientamento: Sud

Stato

Condizione: Riadattati

Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione / Grad Zagreb

Provincia:

Città: Zagreb

Poštanski broj: 10000

Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, Gas, Liguame, ADSL

Efficienza energetica: B



Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Bellissimo appartamento a due piani con 5 camere da letto, situato sul lato sud dell'edificio, soleggiato e molto luminoso. L'appartamento si trova in una posizione eccezionale in Malešnica, a soli 200 metri dalla famosa via Illice. Vicino all'appartamento ci sono asili e scuole, palestra, strutture sanitarie e centri commerciali. È dotato di mobili e tecnologie moderne e di alta qualità. L'appartamento è composto da due piani e la sua superficie totale è di 180 m². Basso livello di appartamento si compone di zona open space con soggiorno e cucina in un'unica dinamica, 3 camere, 2 bagni, due balconi, ripostiglio e scale fino al piano superiore. Il piano superiore è composto da 2 camere da letto e bagni con la possibilità di costruire un terrazzo di 100 m² per il quale è stato realizzato un laboratorio a terra. Il piano superiore è legalizzato per ciò che ha e la documentazione (Soluzione sulle condizioni Eseguite) con la normale altezza del soffitto. L'appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento.

L'edificio è eccezionalmente ben isolato, quindi raramente c'è riscaldamento nell'appartamento, solo la sera. C'è la possibilità di dividere l'appartamento in due unità abitative. Possibilità di conversione in una sede aziendale. Certificato energetico: B L'appartamento ha tutta la documentazione necessaria, permesso di costruzione, permesso di utilizzo e lista di proprietà. Grande opportunità per la vita o l'affitto. Codice immobile: ST-012 Classe energetica: B Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 498373
interno:
Agency ref id: ST-012
Telefono di contatto: +385 (98) 965-5593