

## Zemljište sa projektnom dokumentacijom, Tinjan, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Europartner  
Nome: Agencija  
Cognome: Europartner  
Nome della ditta: Europartner d.o.o.  
Service Type: Selling  
E-mail: [office@europartner.hr](mailto:office@europartner.hr)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.europartner.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Mate Vlašića 20  
Mobile: +385 98 923 6402  
Phone: +385 52 433 268  
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Capitale azionario: 20.000,00  
HRK  
Il tribunale competente:  
Tribunale commerciale Pazin

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Zemljište sa projektom dokumentacijom
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno agricolo
Square Feet:	10000 m <sup>2</sup>
Prezzo:	350,000.00 €
Pubblicato:	28.07.2023

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Tinjan  
Zona della città: Kringa  
Poštanski broj: 52444



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Le stazioni, un tempo case dove riposavano i contadini dopo il duro lavoro nei campi, oggi sono rustiche case di villeggiatura con un'ottima offerta gastronomica autoctona. Viviamo in un'epoca in cui tutto è in qualche modo frenetico, nervoso e stressante. Ci sono sempre meno orari per una cena piacevole e molte persone mangiano nei fast food. In vendita un appezzamento di 10000 mq di terreno agricolo, con documentazione di progetto per una stazione con 2 impianti principali e 3 ausiliari. L'idea dell'investitore è quella di realizzare un progetto esclusivo che comprenda due ville con strutture accessorie come sauna, barbecue e strutture accessorie per il personale. La trama si trova in una zona appartata intorno alla quale c'è completa pace. Un investimento ideale per gli investitori che farebbero di questa trama una bellissima favola turistica. La costruzione del terreno è di 480 m2 e per tale progetto sono state preparate la documentazione del progetto e le utenze pagate. Codice immobile: S-0544 Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 498456  
Agency ref id: S-0544