

Dramalj, lijepa kuća sa velikom okućnicom, Crikvenica, Famiglia



Info venditore

Nome: Joda Nekretnine
Nome: Joda
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
CAP: 51260
Indirizzo: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771

Riguardo a noi: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of
Ethics for Real Estate Brokers.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Dramalj, lijepa kuća sa velikom okućnicom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	550 m ²
Lot Size:	700 m ²
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	13
Bagni:	4
Prezzo:	1,550,000.00 €
Pubblicato:	13.10.2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Dramalj
Poštanski broj:	51260



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Parcheggio

Box auto:	si
-----------	----

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Presentando un'affascinante residenza immersa in un ambiente sereno e pittoresco, questa squisita casa offre una serie di caratteristiche progettate per deliziare anche l'acquirente più esigente. Con la sua disposizione spaziosa che si estende su quattro piani, compreso un piano terra, questa splendida proprietà rappresenta un'opportunità eccezionale per coloro che cercano una miscela armoniosa di lusso, comfort e bellezza naturale. Dotata di due garage e avvolta da un rigoglioso ed ampio giardino, questa casa vi invita a godervi la tranquillità e la serenità dei suoi dintorni. Il giardino meticolosamente curato non è solo un piacere visivo, ma

ospita anche un'invitante sauna e un'area da ping pong, offrendo ampie opportunità di relax e divertimento. All'interno, la casa è suddivisa in quattro appartamenti distinti, ciascuno meticolosamente realizzato per offrire privacy e comodità. Il design accurato garantisce versatilità, sia che tu preveda un ritiro familiare multigenerazionale, un'opportunità di investimento o semplicemente una dimora spaziosa per i tuoi cari. Le caratteristiche rispettose dell'ambiente di questa proprietà impressioneranno sicuramente. I pannelli solari sfruttano la potenza del sole per fornire acqua calda in abbondanza, riducendo il consumo energetico e l'impronta di carbonio. Inoltre, la casa offre opzioni di riscaldamento alimentate sia a legna che a gasolio, consentendo di scegliere il metodo più efficiente ed economico in base alle proprie esigenze e preferenze. Mentre ti avventuri ulteriormente nella residenza, un accogliente caminetto fa cenno, creando un ambiente invitante perfetto per le serate più fresche. Sia che vi riuniate attorno al suo caldo bagliore per conversazioni intime o semplicemente vi godiate il suo fascino visivo, il camino aggiunge un tocco di eleganza e comfort allo spazio abitativo. Situata in una posizione tranquilla, questa straordinaria proprietà offre viste mozzafiato sul mare scintillante. Abbraccia la dolce pausa delle onde e immergiti nella bellezza della natura pur godendo della comodità dei servizi vicini e del facile accesso ai centri urbani. Non perdere l'occasione di chiamare questa casa eccezionale la tua casa. Con la sua armoniosa miscela di lusso, funzionalità e bellezza paesaggistica, questa proprietà promette un'esperienza di vita senza pari che sicuramente catturerà il tuo cuore. ID CODE: 4966

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 498500
interno:
Agency ref id: 4966