

## Stan s krovnom terasom, 1km od mora, Poreč okolica, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Europartner  
Nome: Agencija  
Cognome: Europartner  
Nome della ditta: Europartner d.o.o.  
Service Type: Selling  
E-mail: [office@europartner.hr](mailto:office@europartner.hr)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.europartner.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Mate Vlašića 20  
Mobile: +385 98 923 6402  
Phone: +385 52 433 268  
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Capitale azionario: 20.000,00  
HRK  
Il tribunale competente:  
Tribunale commerciale Pazin

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Stan s krovnom terasom, 1km od mora, Poreč okolica
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	93 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	350,000.00 €

Pubblicato: 28.07.2023

## Orientation

Orientamento: Sud

## Stato

Nuova costruzione: si  
Built: 2023  
Condizione: Mantenuto

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva,  
Aria condizionata, l'installazione  
del telefono, ADSL



## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Bellissimo appartamento in vendita al primo piano con terrazza sul tetto vicino a Parenzo. L'appartamento si trova in un tranquillo villaggio a solo 1 km dalla prima spiaggia. L'edificio è composto da un totale di 4 unità abitative, 2 appartamenti al piano terra con giardino e 2 appartamenti al primo piano con terrazzi. L'appartamento ha un totale di 93 m2 di superficie abitabile ed è composto da ingresso, soggiorno, sala da pranzo e cucina, 3 camere da letto, bagno, wc e terrazzo coperto. L'appartamento dispone anche di un'ampia terrazza sul tetto di 84 m2 - sulla terrazza sul tetto ci sono installazioni per una vasca idromassaggio. L'appartamento dispone di riscaldamento elettrico a pavimento e condizionatori d'aria per il

raffreddamento. Ogni appartamento dispone di 1 posto auto, ma c'è la possibilità di acquistare un altro posto auto. Codice immobile: M-0606 Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      498832  
interno:  
Agency ref id:              M-0606  
Telefono di contatto:        +385 (91) 408-8881