

## Svetvinčenat, okolica, dvije kamene kuća za adaptaciju na prekrasnoj lokaciji, Svetvinčenat, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Svetvinčenat, okolica, dvije kamene kuća za adaptaciju na prekrasnoj lokaciji  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 88 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 737 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 1  
Prezzo: 363,500.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 1910

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Svetvinčenat  
Zona della città: Peresiji  
Poštanski broj: 52342

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Parcheggio coperto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Svetvinčenat, dintorni, due case in pietra per l'adattamento in una bella posizione. Nelle vicinanze di Svetvinčenat ci sono queste due case in pietra per l'adattamento. La prima casa ha una superficie di 88 mq ed è composta da taverna, piano terra e primo piano. Una scala esterna conduce al primo piano della casa, dove si trovano un soggiorno, cucina con sala da pranzo e tre camere da letto al primo piano. La seconda casa con una superficie di 60 mq è composta da una casa a un piano con una grande stanza, che offre al futuro proprietario la possibilità di sistemarla secondo i suoi desideri. L'immobile dispone di un ampio giardino di 1633 mq, zona ideale per la realizzazione di una piscina e di altre strutture nel cortile. Le proprietà hanno tutte le infrastrutture necessarie e tutti i servizi necessari per la vita si trovano nelle vicinanze. Grazie alla sua posizione e al bellissimo aspetto indigeno, questa proprietà è ideale per un investimento turistico e per una tranquilla vita familiare. ID CODE: 2006-87

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 498852  
interno:  
Agency ref id: 2006-87