

GRAD KRK - Luksuzni trosobni apartmana i jednosobni apartman u prizemlju, Krk, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	GRAD KRK - Luksuzni trosobni apartmana i jednosobni apartman u prizemlju
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	137 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	6
Bagni:	4
Formato Garden:	56 m ²
Prezzo:	630,000.00 €
Pubblicato:	05.11.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2019

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Krk
Zona della città:	Krk
Poštanski broj:	51500



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: CITTÀ DI KRK - Lussuoso appartamento con tre camere da letto e una camera da letto al piano terra con vista sul mare. L'appartamento si trova in una palazzina di nuova qualità, ed è composto da due appartamenti separati, ognuno dei quali ha un ingresso. L'appartamento superiore di 98 m² è composto da tre camere da letto con bagno privato e servizi igienici e una cucina, sala da pranzo, soggiorno e due ampi balconi. Appartamento al piano terra (44 mq) composto da ingresso, camera da letto, bagno, soggiorno con cucina e terrazzo. Il giardino è finemente decorato con ceramiche di qualità, barbecue e doccia esterna. Un totale di due posti auto di

proprietà. Il punto forte di questa struttura è la posizione, una rarità sul mercato, a soli 300 metri dal mare e vicino al centro di Krk. L'appartamento è una grande opportunità come immobile da abitare e come investimento in affitto. Oggi conosciamo Krk come un luogo turistico di eccezionale patrimonio culturale e artistico, in cui l'antica Splendidissima Civitas Curitarum (la gloriosa città di Krč) vive in armonia con il carattere frenetico dell'età moderna. La posizione geografica ideale è un vantaggio che l'isola di Krk ha saputo valorizzare molto bene come turista. Stiamo parlando della vicinanza della terraferma, a cui è stato aggiunto un ponte vent'anni fa, che collegava Krk con la terraferma, rendendola così ancora più accessibile. Buoni collegamenti di trasporto hanno reso l'isola di Krk una delle mete preferite per le escursioni, ma anche viceversa: dall'isola si possono fare significative gite di un giorno. Ad esempio, una gita ai parchi nazionali dei laghi di Plitvice e del Velebit settentrionale. I veri ricercatori vorranno sicuramente conoscere Rijeka - il centro della contea di Primorje-Gorski Kotar, e collegheranno il loro soggiorno a Rijeka con una visita inevitabile a Opatija - la "perla dell'Adriatico" turistica. Sarà molto interessante una gita di un giorno in Istria, dove consigliamo di soggiornare nella sua parte centrale piuttosto che sulla costa! Infine, l'isola di Krk è collegata tramite la linea di traghetti con tre isole: Rab, Cres, Lošinj, che possono anche diventare mete per le vostre gite di un giorno. Gentili clienti, la commissione dell'agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 13928

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 498956
interno:
Agency ref id: 13928
Telefono di contatto: +385 91 933 0465