

## Medulin, prekrasan penthouse s fantastičnim pogledom na more, Medulin,

### Appartamento



#### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

#### Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Medulin, prekrasan penthouse s fantastičnim pogledom na more  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 78 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 2  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 2  
Prezzo: 530,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

### Stato

Built: 2023

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Medulin  
Zona della città: Medulin  
Poštanski broj: 52203



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Ascensore: si  
Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Medolino Da piccolo villaggio di pescatori, Medulin è diventata una popolare destinazione turistica nota per le sue bellissime spiagge, la natura e la variegata offerta turistica. In una posizione incredibile, 2a fila dal mare, è in vendita un appartamento di lusso in un nuovo edificio. Questo fantastico attico di lusso si trova al secondo piano e contiene un ingresso, un soggiorno a pianta aperta con cucina e sala da pranzo, due camere da letto e due bagni. Dal soggiorno si accede ad un ampio terrazzo di 17,46 mq con splendida vista mare. Una camera ha anche accesso a un balcone di 7,98 m2. La superficie totale dell'appartamento con terrazzo e balcone è di 78,21 m2. L'appartamento avrà riscaldamento e aria condizionata a pavimento, infissi in alluminio e ceramiche di qualità. L'appartamento ha un posto auto e un ripostiglio nel seminterrato dell'edificio. L'edificio avrà otto appartamenti e un ascensore. Il completamento è previsto entro la fine di quest'anno. Grazie alla sua posizione perfetta e alla costruzione di qualità, questa è un'ottima opportunità per chi vuole dedicarsi al turismo o venire in vacanza in uno dei luoghi più popolari della bellissima costa croata. ID CODE: 1038-70

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 499072  
interno:  
Agency ref id: 1038-70