

## Novi Vinodolski, Smokvica Krmpotska - kuća s pogledom na more, Novi Vinodolski, Famiglia



### Info venditore

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>

Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260  
Indirizzo: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Dettagli annunci

**Comune**

Titolo:	Novi Vinodolski, Smokvica Krmpotska - kuća s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	160 m <sup>2</sup>
Lot Size:	130 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	6
Bagni:	1
Prezzo:	260,000.00 €
Pubblicato:	17.08.2024

**Stato**

Built: 1990

**Collocazione**

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Novi Vinodolski

Zona della città: Smokvica Krmpotska  
Poštanski broj: 51250

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: C

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vi presentiamo una casa autoctona a Krmpote, Novi Vinodolski. Questa bella casa è composta da un piano terra e un piano superiore e soddisferà tutte le vostre esigenze per una vita confortevole. Al piano terra di questa casa c'è una cucina, un bagno e tre camere spaziose. Una di queste stanze funge da soggiorno, mentre le restanti due stanze aspettano la tua decorazione aggiuntiva e il tuo timbro personale. Hai la possibilità di creare uno spazio secondo i tuoi desideri e le tue esigenze. Al primo piano della casa ci sono tre comode camere da letto e un bagno. Una di queste camere è già stata adattata e decorata in un riconoscibile stile costiero, offrendoti un'esperienza autentica. Le altre due camere offrono la possibilità di ulteriore adattamento per creare uno spazio a proprio gusto. Segnaliamo con orgoglio che il primo piano dispone anche di un terrazzo dal quale si può godere di una bellissima vista sul mare. Questo è il luogo perfetto per rilassarsi e godersi l'ambiente idilliaco. Il cortile di questa casa ha una superficie di 130 m<sup>2</sup> e offre un parcheggio e spazio sufficiente per le attività all'aperto. Qui puoi creare il tuo angolo per rilassarti, uscire con la famiglia o gli amici e goderti i benefici dello stile di vita mediterraneo. Questa casa offre autenticità, potenziale e viste incredibili. È l'ideale per chi cerca una casa con carattere, vuole realizzare le proprie idee di arredo e vivere il vero spirito del Mediterraneo. Approfitta di questa eccezionale opportunità per creare una casa secondo i tuoi desideri e vivere in un tranquillo ambiente mediterraneo. ID CODE: 614

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 499224  
interno:  
Agency ref id: 614