

Kuća stambeno poslovne namjene na 500m od mora, Vrsar, Vrsar, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Kuća stambeno poslovne namjene na 500m od mora, Vrsar
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	600 m ²
Lot Size:	700 m ²
Stanze da letto:	15
Bagni:	4

Cantina: si
Prezzo: 1,150,000.00 €
Pubblicato: 28.07.2023

Stato

Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Vrsar
Zona della città: Funtana
Poštanski broj: 52452

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Aria condizionata, ADSL



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendesi casa a destinazione residenziale e commerciale a soli 500m dal mare e dalle spiagge. La casa ha 600 m2 di superficie abitabile e si trova su un terreno di 700 m2. La casa si estende su 3 piani, piano terra, primo e secondo piano. Al piano terra si trova il ristorante composto da sala, cucina, 2 bagni per gli ospiti e 1 bagno per il personale. La parte residenziale della casa è composta da 8 camere arredate, 4 cucine, 4 bagni, corridoi, 2 balconi e un ampio terrazzo. Al piano interrato del fabbricato si trova anche un garage, che fino ad oggi era adibito a magazzino per il ristorante. La casa dispone di riscaldamento centralizzato a gasolio e aria condizionata. Questa proprietà ha un potenziale ideale grazie alla sua posizione, si trova vicino alla spiaggia e ai campeggi. La parte residenziale è attualmente affittata a fini turistici. Codice immobile: M-0610 Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che

è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 499384
interno:
Agency ref id: M-0610
Telefono di contatto: +385 (91) 408-8881