

Grožnjan, okolica! Imanje sa velikim zemljištem!, Grožnjan, Terreno



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Grožnjan, okolica! Imanje sa velikim zemljištem!
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno edificabile
Square Feet: 114440 m²
Prezzo: 1,250,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Grožnjan
Zona della città: Grožnjan
Poštanski broj: 52429



Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Grisignana A pochi minuti di auto dalla bellissima Grisignana si trova questa proprietà eccezionale con un grande appezzamento di terreno! La proprietà

si trova in un piccolo villaggio istriano con splendide viste panoramiche sulla valle del Quieto e sulle colline, circondata dalla natura e dal verde. Si estende su un terreno con una superficie totale di 114.400 mq ed è composto da 5 unità. La prima unità è costituita da un terreno agricolo posto a ridosso della strada che conduce al paese della superficie complessiva di 26.790 mq, ideale per la coltivazione di olivi e viti per la sua posizione e superficie. La seconda unità è costituita da un terreno edificabile con una superficie di 11.500 mq, a destinazione ristorativa e turistica. Nel centro del paese si trova una terza unità che compone un'area di 3.240 m2, sulla quale sono state costruite 5 tipiche case istriane pronte per la ristrutturazione. La quarta unità è costituita da una casa in pietra costruita su un terreno edificabile di 2.150 mq con vista sul pendio e area boschiva di ulteriori 45.000 mq. La quinta ed ultima unità è costituita da interessanti e vari appezzamenti nei pressi del paese per una superficie complessiva di circa 25.760 mq. Grazie alla sua posizione e ai suoi contenuti, questa eccezionale proprietà offre molte opportunità di sviluppo uniche e interessanti ed è una grande opportunità per chiunque desideri una posizione tranquilla immersa nella natura con splendide viste. A soli 5 km di distanza si trova la bellissima Grisignana, passeggiate, negozi, ristoranti, caffetterie, piste ciclabili e vari altri servizi necessari. Il mare e le spiagge sono raggiungibili in 20 minuti di auto. ID CODE: 1027-490

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 499390
interno:
Agency ref id: 1027-490