

ISTRA, VERUDA - Stan na izuzetnoj lokaciji, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della DUX NEKRETNINE d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, VERUDA - Stan na izuzetnoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	122 m ²
Pavimento:	2
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	400,000.00 €
Pubblicato:	26.06.2024

Stato

Nuova costruzione: si

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Veruda
Poštanski broj:	52100

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Ascensore:	si
Efficienza energetica:	A+

Riscaldamento

Riscaldamento
centralizzato: si

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, VERUDA - Appartamento in una posizione eccezionale Pola è la città più grande della Regione istriana situata nella zona sud-occidentale dell'imponente paesaggio della penisola istriana ed è caratterizzata da un interessante patrimonio culturale e storico, una natura meravigliosa e lunghe spiagge che ti toglie il fiato. In una posizione ambita, a soli 15 minuti a piedi dalle più belle spiagge di Pola, è in vendita un appartamento al 2° piano di un edificio residenziale di alta qualità. L'appartamento è composto da ingresso con armadio su misura, ripostiglio, wc ospiti, tre camere da letto di cui una con accesso al proprio terrazzo (lato nord), bagno, soggiorno, cucina e sala da pranzo in open space .concept da cui si accede direttamente ad un ampio terrazzo coperto (lato est). L'appartamento è parzialmente arredato, che comprende in realtà una cucina di alta qualità e armadi a muro. Il pavimento è rivestito con parquet in rovere e ottime ceramiche. L'appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento in bagno, riscaldamento centralizzato a gas di città e condizionatori di qualità in tutte le stanze. Sul terrazzo sono presenti tende da sole di qualità regolabili da telecomando, ed è presente anche l'acqua per facilitare la manutenzione, la pulizia e l'utilizzo del terrazzo. I soggiorni sono orientati ad est e le camere notte a nord-ovest. L'appartamento ha un posto auto e un ripostiglio in garage, e l'edificio è dotato di ascensore, quindi puoi prendere l'ascensore direttamente dal garage al tuo appartamento. L'edificio è molto ordinato, ben tenuto e silenzioso. La posizione è ottima perché vicina a tutti i servizi per la quotidianità familiare raggiungibili a piedi, e la distanza dalle prime spiagge è inferiore a 1 km. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja. ID CODE: 22310

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 499479

interno:

Agency ref id: 22310