

## NOVOGRADNJA | Dvojne vile cca 150 m2 | Bazen | Pogled more | Dubrovnik okolica, Dubrovnik, Famiglia



### Info venditore

Nome: Nada Burum  
Nome: Nada  
Cognome: Burum  
Nome della ditta: IMB NEKRETNINE D.O.O. DUBROVNIK  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.imbnekretnine.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Dubrovačko-neretvanska županija  
City: Dubrovnik  
Indirizzo: VUKOVARSKA 30  
Mobile: +385 91 357 5480  
Phone: +385 20 451 800  
Riguardo a noi: IMB Nekretnine d.o.o.

Dubrovnik uspješna je tvrtka u obiteljskom privatnom vlasništvu, osnovana 1993.god., a zadnjih godina uže specijalizirana za poslovanje nekretninama i poslovno savjetovanje.

Operativni smo u svim segmentima poslovanja nekretninama, što uključuje niz radnji koje iziskuju stručnost u područjima zemljišnoknjižnog prava, oporezivanja nekretnina, građevinsko-tehnicke regulative, financijskog sustava, marketinga i poslovnog komuniciranja, uz cjelovitu pravnu podršku našim cijenjenim klijentima.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik, tvrtka je posebno prepoznatljiva po svom profesionalnom i odgovornom načinu poslovanja, a pozitivan pristup problemima i

maksimalan angažman IMB tima postižu zavidnu uspješnost i ucinkovitost u najsloženijim situacijama povezanim s poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom organizacijom i individualnim pristupom klijentu uciniti što ugodnijim posao u vezi s kupnjom ili prodajom nekretnina, kako žiteljima ovog lijepog Grada, tako i njegovim posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg iskustva, tvrtka IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik izdigla se u sam vrh vodećih tvrtki na području poslovanja nekretninama u Dubrovniku, a također i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o. dobitnik je više priznanja za svoje poslovanje, između ostalog je redoviti dobitnik međunarodno priznatog certifikata bonitetne izvrsnosti, jednog od najvažnijih europskih standarda kojima se definira kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik ovlašteno je trgovačko društvo, licencirano za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina od strane Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, te kao takvo upisano u Registar posrednika u RH.

DARIO BAROVIĆ (sales manager): 00385913335480

Reg No.: 240/2009

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo: NOVOGRADNJA | Dvojne vile cca 150 m2 | Bazen | Pogled more | Dubrovnik okolica  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 150 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 3  
Pubblicato: 11.07.2024

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Dubrovačko-neretvanska županija  
Città: Dubrovnik

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: CIJENA NA UPIT. Dvojneviles bazenom | Prekrasan pogled na more i otoke Cca150 m2| 3 etaže Suterren:Ljetna kuhinja | Vanjska blagovaonica s kaminom | Kupaonica | Praonica | Tehnička prostorija | Sauna Prizemlje:3 spavaće sobe | Kupaonica | Lođa | Balkon Kat:Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom | Kupaonica | Terasa s panoramskim pogledom na more Pripadajući dio okućnice - terase, vrtovi, parking Bazen cca 20 m2 | Terasa za sunčanje ALUotvorilFasada-E TICSsustavvišeslojneizolacijelOčekivanivisokienergetskirazred SAMSUNG klima uređaji | Podno grijanje u kupaonicama Kompletno opremljene kupaonice Podne obloge - keramika | Staklene ograde Izvrsno za stanovanje, odmor ili za turističko iznajmljivanje Atraktivna lokacija u blizini mora, plaže, resorta Dubrovački vrtovi sunca s pratećim sadržajima - restorani, barovi, pizzerie, trgovine, fitness, wellness, tenis tereni, sportska igrališta, šetnice...itd Dubrovnik | 10 km Zračna luka Dubrovnik | 35 km ACI Marina Dubrovnik | 15 km 2 vanjska parkirna mjesta \*Nekretnina se isporučuje po sistemu 'ključ u ruke' uključujući bazensku tehniku, Samsung klima uređaji (1 vanjska, 5 unutarnjih jedinica), ventilacijski sustav, Viessmann solarni sustav grijanja vode, potpuno opremljene kupaonice prema projektu, rasvjetna tijela ugrađena prema projektu \*U oglasu su korištene fotografije oglednog primjerka vile Više informacija u uredima IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 499677  
interno:  
Agency ref id: 1763  
Telefono di contatto: +385 (91) 333-5480