

## Građevinsko zemljište s gotovim projektom, Kršan, Kršan, Terreno



### Info venditore

Nome: Velvet Realestate  
Email: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Nome: Velvet  
Cognome: Realestate  
Nome della ditta: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Riguardo a noi: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Građevinsko zemljište s gotovim projektom, Kršan  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 892 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 88,360.00 €  
Pubblicato: 31.07.2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Kršan  
Zona della città: Kršan  
Poštanski broj: 52232



## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kršan può giustamente vantare un ricco patrimonio culturale e storico, che in alcuni luoghi risale all'XI secolo. Sentirai la bellezza e la diversità sia che inizi la tua visita al comune da Krsna Kaštela, la chiesa di Plomin di S. Giorgio il Vecchio, che nasconde la più antica iscrizione glagolitica conosciuta - l'iscrizione Plomin, dei massicci occidentali dell'Učka e del castello Kožljak, la chiesa romanica di S. Quirino e affreschi del XV secolo con dettagli raffiguranti la dedica del famoso pittore Albert, la città di Čepić e l'omonimo lago che si prosciuga e si trasforma in campi coltivati o dal più giovane insediamento in Istria - Potpićna. - In questo affascinante luogo storico, si trova un terreno edificabile con una superficie totale di 892 m<sup>2</sup>, di cui 20 m<sup>2</sup> per la strada di accesso. Il terreno ha un progetto finito per una casa a un piano di 110 m<sup>2</sup> con un edificio ausiliario di 19,20 m<sup>2</sup>. La casa a un piano immaginata è composta da ingresso coperto, sala macchine, corridoio, cucina con sala da pranzo, soggiorno, quattro camere da letto ciascuna con il proprio bagno, wc e lavanderia. Secondo il progetto, c'è anche una piscina e un parcheggio per due auto sul terreno. Contributi acqua e utenze sono compresi nel prezzo. Un'ottima opportunità come investimento per una tranquilla vita familiare o per il turismo. ID CODE: 1387

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 499683  
interno:  
Agency ref id: 1387