

OPATIJA, LOVRAN - veći stan s bazenom, terasom, pogledom na more, blizu mora i Opatije, Lovran, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

| | |
|----------------------|--|
| Titolo: | OPATIJA, LOVRAN - veći stan s bazenom, terasom, pogledom na more, blizu mora i Opatije |
| Proprietà per: | Sale |
| Square Feet: | 85 m ² |
| Pavimento: | 1 |
| Numero di piani: | 1 |
| Stanze da letto: | 3 |
| Bagni: | 2 |
| Formato Garden: | 250 m ² |
| Superficie terrazzi: | 20 m ² |
| Prezzo: | 395,000.00 € |
| Pubblicato: | 26.06.2024 |

Stato

| | |
|--------------------|------|
| Nuova costruzione: | si |
| Built: | 2024 |

Collocazione

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia: | |
| Città: | Lovran |
| Zona della città: | Lovran |
| Poštanski broj: | 51415 |



Permessi

| | |
|---------------------------|----|
| Permesso di costruzione: | si |
| Certificato di proprietà: | si |

Additional information

| | |
|------------------------|----|
| Efficienza energetica: | A+ |
|------------------------|----|

Parcheggio

| | |
|-----------------------|---|
| Numero di posti auto: | 1 |
|-----------------------|---|

Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, LOVRAN - appartamento più grande con piscina, terrazza, vista mare, vicino al mare e ad Opatija Un bellissimo appartamento viene offerto in una casa con quattro appartamenti vicino al mare, al centro di Lovran e ad Opatija in generale. Questo elegante appartamento è situato al primo piano della casa e si estende su una superficie di 85 mq, arricchita da uno spazioso terrazzo coperto di 20 mq. L'eccezionale vista sul mare offre un'impressione incredibilmente rinfrescante e permette di godere ogni giorno dello spettacolare paesaggio, del verde e del mare. La proprietà si distingue per la sua estetica moderna e la costruzione di alta qualità. Tutto è nuovo, compresa la facciata e l'isolamento in lana di roccia spesso 10 cm, falegnameria e sanitari di marca. Inoltre, l'appartamento è dotato di un posto auto privato che sarà tuo, offrendoti comodità e semplificando la vita di tutti i giorni. Oltre ad essere circondato da bellezze naturali, questo appartamento è idealmente situato a soli due minuti di auto dalla spiaggia e puoi raggiungerla in soli sette minuti di piacevole passeggiata in discesa con una scorciatoia. La casa è generalmente situata in una strada laterale tranquilla, garantendo tranquillità e privacy. LA CASA E' POSIZIONATA A 500 METRI in linea d'aria dal mare! Come bonus aggiuntivo, l'appartamento dispone di una piscina comune, condivisa esclusivamente con l'investitore della casa al piano terra. Questa oasi condivisa ti offre l'opportunità di rinfrescarti, rilassarti e socializzare con i tuoi vicini. Viene venduto chiavi in mano, pronto per l'installazione + posto auto compreso nel prezzo. TRASFERIRSI NELLA PRIMAVERA 2024 Questo appartamento è il luogo perfetto per vivere o investire nel settore immobiliare. Se stai cercando una casa confortevole che unisca funzionalità, comodità e una spettacolare vista sul mare, questo appartamento è la scelta giusta per te. Una grande opportunità sulla riviera di Opatija. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 22327

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 499691

interno:

Agency ref id: 22327