

OPATIJA, LOVRAN - stan u novogradnji s terasom, zajedničkim bazenom, pogled na more - blizina mora!, Lovran, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OPATIJA, LOVRAN - stan u novogradnji s terasom, zajedničkim bazenom, pogled na more - blizina mora!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	65 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Formato Garden:	250 m ²
Superficie terrazzi:	15 m ²
Prezzo:	295,000.00 €
Pubblicato:	05.11.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Lovran
Zona della città:	Lovran
Poštanski broj:	51415

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, LOVRAN - appartamento in un nuovo edificio con terrazza, piscina in comune, vista mare - vicino al mare! Offriamo un bellissimo appartamento in una casa con quattro appartamenti vicino al mare, al centro di Lovran e Opatija in generale. Questo elegante appartamento si trova al primo piano della casa e si estende su una superficie di 65 mq, arricchita da un ampio terrazzo coperto di 15 mq. L'eccezionale vista sul mare offre un'impressione incredibilmente rinfrescante e ti consente di goderti lo spettacolare paesaggio, la vegetazione e il mare ogni giorno. La proprietà si distingue per l'estetica moderna e la costruzione di alta qualità. Tutto è nuovo, compresa la facciata e l'isolamento in lana di roccia di 10 cm di spessore, falegnameria e sanitari di marca. Inoltre, l'appartamento è dotato di un posto auto privato che sarà tuo, offrendoti comodità e semplificandoti la vita di tutti i giorni. Oltre ad essere circondato da bellezze naturali, questo appartamento è idealmente situato a soli due minuti di auto dalla spiaggia, raggiungibile in soli sette minuti a piedi in discesa con una scorciatoia. La casa si trova generalmente in una tranquilla strada laterale, garantendo tranquillità e privacy. LA CASA E' POSIZIONATA A 500 METRI in linea d'aria dal mare! Come ulteriore vantaggio, l'appartamento dispone di una piscina comune, condivisa esclusivamente con l'investitore della casa al piano terra. Questa oasi condivisa ti offre l'opportunità di rinfrescarti, rilassarti e socializzare con i tuoi vicini. Si vende chiavi in mano, pronto per l'installazione + posto auto compreso nel prezzo. Questo appartamento è il luogo perfetto per vivere o investire nel settore immobiliare. Se stai cercando una casa confortevole che unisca funzionalità, comfort e una spettacolare vista mare, questo appartamento è la scelta giusta per te. Una grande opportunità sulla Riviera di Opatija. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni commerciali generali:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 22326

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 499692
interno:
Agency ref id: 22326
Telefono di contatto: +385 91 189 8332