

## Pula, okolica, Kuća za odmor u mirnom naselju!, Marčana, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Pula, okolica, Kuća za odmor u mirnom naselju!  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 150 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 228 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 7  
Bagni: 2  
Prezzo: 378,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2017

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Marčana  
Zona della città: Loborika  
Poštanski broj: 52206



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Pola, dintorni Questa bella casa a schiera si trova in un tranquillo cul-de-sac, che offre privacy e uno spazio di vita tranquillo. Si trova in un tranquillo insediamento immerso nella natura, case vacanza e case famiglia. A soli dieci minuti da Pola, che ti permette di connetterti facilmente e velocemente con le strutture e i servizi della città. Questa imponente casa copre un'area di 150 m2, offrendo molto spazio per un soggiorno confortevole. Al piano terra c'è una spaziosa camera da letto, un bagno moderno e un ampio open space che comprende cucina, soggiorno e sala da pranzo. Da questo spazio si accede direttamente alla terrazza con una bellissima piscina, ideale per rinfrescarsi nelle calde giornate estive. Al piano superiore troviamo un bagno e altre tre comode camere da letto, due delle quali hanno accesso al balcone. Qui si può godere di una splendida vista sul paesaggio circostante e rilassarsi all'aria aperta. Se stai cercando un'opportunità di investimento, questa casa ti offre l'opportunità di sfruttare il potenziale del turismo nella regione. Con il suo design moderno, le camere spaziose e l'attraente piscina, creerà un'atmosfera perfetta per te e per i tuoi ospiti. Sia che tu stia cercando una casa per le tue vacanze e il tuo divertimento o che tu voglia approfittare delle possibilità di investire nel turismo, questa moderna casa con piscina offre tutto ciò di cui hai bisogno. ID CODE: 1037-27

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 500192  
Agency ref id: 1037-27