

## Medulin, okolica, novi luksuzni apartman blizu mora, Medulin, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Medulin, okolica, novi luksuzni apartman blizu mora  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 120 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 2  
Prezzo: 560,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2021

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Medulin  
Zona della città: Pješčana Uvala

Poštanski broj: 52203

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Parcheggio coperto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Medulin, dintorni Vi presentiamo questo fantastico e lussuoso appartamento in un nuovo edificio. Situato in una delle località più ambite, circondato da tutti i servizi ea soli 300 metri da una bellissima spiaggia. L'appartamento si trova al piano rialzato di 120 m2. Il soggiorno ha un open space con cucina, sala da pranzo e accesso ad un ampio terrazzo con cucina estiva, barbecue e zona relax con vasca idromassaggio e sauna. L'appartamento ha due camere da letto, un bagno e anche un balcone con vista sul bosco. L'appartamento è arredato in stile moderno e dispone di riscaldamento a pavimento con pompa di calore, con possibilità di riscaldamento a legna. Le camere sono climatizzate. L'immobile è stato costruito con materiali di pregio con buon isolamento, impianto di irrigazione e videosorveglianza. L'appartamento dispone inoltre di due posti auto nel cortile recintato della palazzina. Un posto auto dispone di una stazione di ricarica per veicoli elettrici. Nuova proprietà eccellente e di alta qualità in una posizione eccellente! ID CODE: 1038-81

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 500195

interno:

Agency ref id: 1038-81

Telefono di contatto: +38552210824