

## Medulin, odličan novi apartman 100m od plaže, Medulin, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Medulin, odličan novi apartman 100m od plaže  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 90 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 2  
Prezzo: 395,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Medulin

Zona della città: Medulin  
Poštanski broj: 52203



## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Ascensore: si  
Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Medolino Medulin è cresciuto da un piccolo villaggio di pescatori in una delle mete turistiche più visitate della costa adriatica. In una posizione incredibile, a pochi passi dalle spiagge di Medulin, è in vendita questo grazioso appartamento in un nuovo edificio con otto unità abitative. Questo nuovo appartamento al primo piano di un edificio con ascensore si estende per 90 m<sup>2</sup>. Si compone di un ingresso, un soggiorno aperto con cucina e sala da pranzo, due camere da letto e due bagni. Il soggiorno ha accesso ad un ampio terrazzo con pergolato, e una camera da letto ha anche un balcone di 6,73 m<sup>2</sup>. L'appartamento sarà dotato di aria condizionata, riscaldamento a pavimento e serramenti in alluminio. L'appartamento dispone inoltre di un posto auto e di un ripostiglio nel seminterrato dell'edificio. Il completamento della costruzione è previsto entro la fine di quest'anno. Questo appartamento è una grande opportunità perché è una proprietà in una posizione fantastica, a pochi passi dal mare, perfetta per le vacanze estive o come investimento a scopo turistico. ID CODE: 1038-73

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 500196  
interno:  
Agency ref id: 1038-73