

ZADAR, VIDIKOVAC - Stan u novogradnji s vrtom i garažom S1, Zadar, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ZADAR, VIDIKOVAC - Stan u novogradnji s vrtom i garažom S1
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	102 m ²
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	324,041.00 €
Pubblicato:	07.08.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Zadar
Zona della città:	Vidikovac
Poštanski broj:	23000

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Ascensore:	si
Efficienza energetica:	A

Parcheggio

Box auto:	si
-----------	----

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, VIDIKOVAC - Appartamento in un nuovo edificio con giardino e garage S1 È in vendita un appartamento con giardino in un nuovo edificio a Vidikovac a Zara. L'appartamento si trova al piano terra di un edificio residenziale con 12 unità abitative. La superficie abitabile è di 69,85 m2. L'appartamento è composto da tre camere da letto, due bagni, soggiorno, cucina e sala da pranzo, disimpegno e loggia. L'appartamento dispone inoltre di un giardino di 151 mq e di un posto auto in garage. La superficie utile complessiva, comprensiva di tutti gli accessori, è di 102,87 mq. L'appartamento è completamente climatizzato e dispone di riscaldamento a pavimento. E' disponibile anche una canna fumaria, quindi è possibile riscaldare con combustibili solidi. Nella costruzione sono stati utilizzati materiali di alta qualità, sulla facciata è presente un isolamento termico in lana di 10 cm di spessore. Per i pavimenti sono state utilizzate ceramiche italiane e le camere hanno parquet a tre strati. Per i sanitari è stato utilizzato il marchio Grohe. La carpenteria è in alluminio e sono installate tapparelle elettriche. L'edificio ha un ascensore e un garage sotterraneo. La posizione estremamente favorevole a Vidikovac consente la vicinanza di tutte le strutture, quindi l'appartamento è adatto per la vita familiare o per l'affitto turistico. C'è una varietà di servizi nelle vicinanze, come una scuola, un asilo, una banca, un supermercato e simili. Il centro della città dista 3 km e la spiaggia di Borik più vicina si trova a 2,5 km dalla posizione. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni commerciali generali
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 22398

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 500513

interno:

Agency ref id: 22398