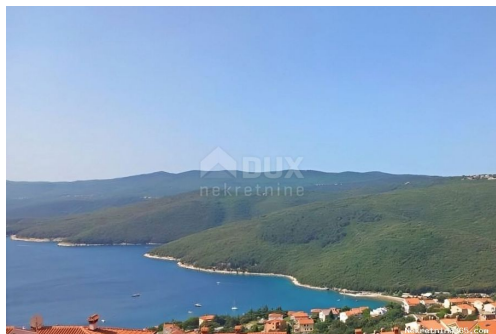


## ISTRA, RABAC - Komforan stan s pogledom na more, Labin, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, RABAC - Komforan stan s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	46 m <sup>2</sup>
Pavimento:	3
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	192,000.00 €
Pubblicato:	26.06.2024

### Stato

Built:	1999
Ultimo rinnovo:	2015

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Labin
Zona della città:	Rabac
Poštanski broj:	52220



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA, RABAC** - Confortevole appartamento con vista mare Sulla costa sud-orientale dell'Istria, dove verdi colline incontrano il mare, dove natura e patrimonio si incontrano, ci sono due piccole città di dimensioni simili, ma con caratteri diversi ma complementari, solo cinque chilometri di distanza - Labin e Rabac. Rabac, per le sue spiagge di ciottoli bianchi, la ricca vegetazione

mediterranea e il mare cristallino, è stata chiamata la perla del Quarnero. Un tempo piccolo villaggio di pescatori, oggi Rabac è un'attraente destinazione turistica che nasconde una ricchezza di eventi culturali in una rete di strade colorate. I verdi dintorni di Rabac e il pittoresco entroterra vi invitano all'avventura, alla ricerca e alla ricreazione durante tutto l'anno. Un confortevole appartamento con vista sul mare è in vendita in una strada tranquilla a Rabac. L'edificio si sviluppa su un piano terra e tre piani e contiene un totale di undici unità abitative. Gli appartamenti sono caratterizzati da una disposizione funzionale della planimetria. Oggetto della vendita è un appartamento di 46 mq posto al terzo piano della palazzina. Si compone di una camera da letto, bagno, disimpegno e soggiorno che unisce soggiorno, sala da pranzo e cucina con accesso alla loggia con vista aperta sul mare. L'appartamento è soleggiato, ordinato, completamente attrezzato e arredato e viene venduto come tale. Questo appartamento in una piccola insenatura, a pochi passi dalla spiaggia e da tutti i servizi essenziali, è un'eccezionale opportunità per la vita familiare oltre che un investimento in un affitto turistico di successo. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni commerciali generali [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 22474

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 500910

interno:

Agency ref id: 22474