

## Poslovni prostor / stan u centru Samobora, Samobor, Immobili commerciali



### Info venditore

Nome: Marijan Lukšić  
Nome: Marijan  
Cognome: Lukšić  
Nome della ditta: Samobor nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.sanek.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Zagrebačka županija  
City: Samobor  
CAP: 10430  
Indirizzo: Gajeva 4a  
Mobile: +385 (0)91 7555 29  
Phone: +385 (0)1 332 539  
Riguardo a noi: Samobor nekretnine d.o.o., sa sjedištem u Samoboru, Gajeva 4a bavi se posredovanjem pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina, ispitivanjem tržišta, procjenom prometne vrijednosti nekretnina, te rješavanjem prethodnih pitanja vezanih uz promet nekretnina.  
U ponudi imamo nekretnine diljem Republike Hrvatske, pa i u susjednim zemljama, ali većina ponude je s područja Samobora, Zagreba, Jastrebarskog i ostatka Zagrebačke županije.

Tel: 01 3325 390  
Fax: 01 3325 392  
Mob: 091 7555 298

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Poslovni prostor / stan u centru Samobora  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 104 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 2

Bagni: 1  
Prezzo: 155,000.00 €  
Pubblicato: 10.06.2024

## Stato

Ultimo rinnovo: 2009

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Zagrebačka županija  
Città: Samobor  
Adresa: Dr.Mije Juratovića  
Poštanski broj: 10430

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Infrastruttura: Elettricità  
L'accesso con veicoli: Auto

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendesi un edificio situato in una splendida posizione nel centro di Samobor, presso la cosiddetta passeggiata, molto popolare sia tra i nativi di Samobor che tra i turisti. La passeggiata inizia dall'hotel Livadić e dal museo verso le piscine. È adorata da escursionisti e ciclisti perché non solo offre pace e ombra, ma anche perché passa tra la foresta e il torrente Gradna. L'edificio ha la decisione sullo status derivato come struttura commerciale - ristorazione, ma è attualmente utilizzato per la residenza. L'accesso all'edificio è anche dalla "passeggiata" – dal ponte su Gradna e dalla via Dr. Mijo Juratović. Secondo la documentazione, si compone di un'area ristorazione (34,46 mq), servizi igienici (4,43 +2,25 mq), guardaroba (3,5 mq), un'altra area ristorazione (24 mq) e ripostigli (23,5 mq e 11,75 mq). L'edificio dispone anche di un garage per una macchina e due parcheggi.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 500980  
interno:

Agency ref id: 1631  
Telefono di contatto: +385 91 882 6550