

Top ponuda - kuća s bazenom u blizini Poreča!, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Top ponuda - kuća s bazenom u blizini Poreča!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	120 m ²
Lot Size:	380 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	2

Prezzo: 449,000.00 €
Pubblicato: 28.07.2023

Stato

Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata
Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questa bella e interessante casa della nostra offerta si trova in un villaggio molto tranquillo vicino a Parenzo, a ca. A 5 km dal centro della città, dalle sue bellissime spiagge e da altre interessanti strutture. La casa che vi presentiamo ha una superficie abitabile di 120 m², che si estende al piano terra e al 1° piano. È circondato da un bellissimo giardino paesaggistico di 380 m². Ci sono 3 camere da letto nella casa e ogni angolo dello spazio abitativo è molto ben utilizzato. Al piano terra c'è una cucina, sala da pranzo, soggiorno, una camera da letto e un bagno. Ci sono due camere da letto e un bagno con vasca al primo piano. L'intera casa è dotata di riscaldamento centralizzato, ed è dotata di aria condizionata per il riscaldamento e il raffrescamento. Vendiamo la casa completamente arredata e corredata. Nella parte anteriore del giardino, davanti alla casa, c'è un ampio terrazzo coperto di 28 mq che offre refrigerio e ombra nei caldi periodi estivi. Di fronte c'è una grande griglia all'aperto. Dietro la casa, il giardino è decorato con una bella piscina con solarium. Di seguito è presente un'ulteriore casa con locali di servizio. Il cortile è circondato da

un muro e ha la sua pace e privacy. Il parcheggio di fronte alla casa offre 3 posti auto. Altre note: La visione dell'immobile è possibile con la stipula del contratto di intermediazione In caso di decisione di acquisto la commissione di agenzia è del 3% + IVA sul prezzo di acquisto e viene fatturata dopo la conclusione del contratto di acquisto. Codice immobile: E-140 Classe energetica: U izradi Nota: La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 501663
interno:
Agency ref id: E-140
Telefono di contatto: +385 (98) 939-9652