

## Svetvinčenat, novogradnja, luksuzna vila s bazenom, Svetvinčenat, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Svetvinčenat, novogradnja, luksuzna vila s bazenom  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 330 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1250 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 9  
Bagni: 4  
Prezzo: 1,031,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2023

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Svetvinčenat  
Zona della città: Svetvinčenat  
Poštanski broj: 52342

## Permessi

Permesso di costruzione: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Svetvinčenat, villa di lusso di nuova costruzione con piscina. Non lontano dal centro di Svetvinčent, si trova una villa con una superficie totale di 330m2 con piscina 10x5. La casa è composta da due piani. Al piano terra si trova un soggiorno con cucina a vista e sala da pranzo e servizi igienici, mentre al primo piano ci sono quattro stanze con i propri bagni. Al piano interrato si trova una piscina con zona prendisole e un bel giardino. Costruito con materiali da costruzione di alta qualità con aria condizionata, riscaldamento e raffreddamento. Grazie alla sua eccezionale posizione e ai suoi contenuti, questa casa di lusso è una grande opportunità come investimento per il turismo o per vivere tutto l'anno. ID CODE: 2005-119

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 501677  
interno:  
Agency ref id: 2005-119  
Telefono di contatto: 052210824