

## BANJOLE- VOLME, STAN NA PRVOM KATU, NOVOGRADNJA, POGLED MORE, Medulin, Appartamento



### Info venditore

Nome: Sandra Modrušan  
Nome: Sandra  
Cognome: Modrušan  
Nome della ditta: Residence nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.residence.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Indirizzo: Dobrilina 9  
Mobile: +385 98 849 823  
Phone: +385 52 540 025  
Fax: +385 52 540 025  
Riguardo a noi: Vi offriamo i nostri servizi di mediazione nel processo di acquisto e di vendita degli immobili!

L'agenzia RESIDENCE è iscritta con licenza numero 372/2009 all'Albo di agenzie immobiliari accreditate, tenuto presso la Camera di Commercio Croata. L'agenzia è stata fondata nel 2006.

Il nostro lavoro inizia con la gestione del primo contatto, la visita dell'immobile, il servizio fotografico, la verifica dello status dell'immobile nel catasto e il libro fondiario. La politica dell'agenzia è quello di proteggere gli interessi sia dell'acquirente che del venditore, consigliare e rappresentare i nostri clienti e, in primo luogo, di creare un rapporto di fiducia. Offriamo la migliore presentazione

immobiliare possibile,  
lavorando sia a livello  
nazionale che internazionale.

In collaborazione con un  
certificatore energetico  
abilitato, Vi offriamo una  
certificazione energetica del  
Vostro immobile a buon prezzo.

Con la loro competenza,  
professionalità e velocità, il  
nostro team di collaboratori  
esperti soddisferà tutte le  
Vostre aspettative.

Contattateci con fiducia!

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	BANJOLE- VOLME, STAN NA PRVOM KATU, NOVOGRADNJA, POGLED MORE
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	62.41 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	250,000.00 €
Pubblicato:	11.07.2023

### Orientation

Orientamento:	A nord, Occidente
---------------	-------------------

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023
Condizione:	Mantenuto

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Banjole

Poštanski broj: 52203

## Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata,  
Liquame

Efficienza energetica: In preparazione



## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Banjole-Volme, appartamento al primo piano di 59.41 mq, composto da ingresso, soggiorno + cucina + sala da pranzo, due camere da letto, bagno e balcone. Posto auto di fronte all'edificio. Ogni camera ha un condizionatore d'aria Mitsubishi. Riscaldamento a pavimento. Sanitari Laufen. Parquet nelle camere da letto e ceramiche Lamborghini nelle altre stanze. Distanza dal mare 400 metri. Posizione tranquilla e bella. Codice immobile: k3229 Classe energetica: U izradi

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 501821

interno:

Agency ref id: k3229

Telefono di contatto: +385 (92) 110-7774