

ISTRA, PULA Samostojeća prizemnica s vrtom u Vintijanu 182 m2, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|---|
| Titolo: | ISTRA, PULA Samostojeća prizemnica s vrtom u Vintijanu 182 m2 |
| Proprietà per: | Sale |
| Tipo di casa: | distaccato |
| Square Feet: | 181 m ² |
| Lot Size: | 424 m ² |
| Stanze da letto: | 4 |
| Bagni: | 2 |
| Prezzo: | 415,000.00 € |
| Pubblicato: | 27.06.2024 |

Stato

| | |
|-----------------|------|
| Built: | 2022 |
| Ultimo rinnovo: | 2022 |

Collocazione

| | |
|------------------------------|-------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / Provincia: | Istarska županija |
| Città: | Medulin |
| Zona della città: | Vintijan |
| Poštanski broj: | 52203 |

Permessi

| | |
|---------------------------|----|
| Permesso di costruzione: | si |
| Certificato di proprietà: | si |



Parcheggio

| | |
|-----------------------|---|
| Numero di posti auto: | 3 |
|-----------------------|---|

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Casa indipendente con giardino in vendita a Vintijan 182 m2 Questa casa

indipendente si trova su un terreno di 602 m2 e ha una superficie abitabile ridotta totale di 181,82 m2. Si compone di 3 camere da letto, soggiorno, cucina e sala da pranzo, corridoio, ampio bagno, wc e due terrazze. Dal soggiorno, oltre che dalla cucina e sala da pranzo, si accede ad un terrazzo coperto di 18 mq con accesso al giardino, mentre dal soggiorno e da due camere si accede ad un terrazzo scoperto di 16 mq. La casa dispone inoltre di un seminterrato di 51 mq, finestrato e ventilato, perfetto per una futura taverna secondo i desideri del nuovo acquirente. Nuova carpenteria, nuove ceramiche, facciata, tetto - l'anno di completamento della costruzione è il 2022. Viene venduto arredato e pronto per l'occupazione immediata. La casa ha documenti puliti - una decisione definitiva sulla condizione inserita nell'atto di proprietà, un proprietario, nessun gravame! Ci sono 3 posti auto nel cortile paesaggistico. La casa ha una fossa settica. E' possibile realizzare una piscina davanti e dietro la casa. In un'ottima posizione tranquilla, non lontano dalla città, immersa nella natura, questa casa dista solo 1,5 km dalle prime spiagge organizzate e selvagge di Pješčana uvala e 5 minuti di auto dal centro di Pola. ID CODE: 22621

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 502163
interno:
Agency ref id: 22621