

ISTRA, KRŠAN - Lijepa kamena kuća s pogledom na Učku, Kršan, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, KRŠAN - Lijepa kamena kuća s pogledom na Učku
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	108 m ²
Lot Size:	800 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	480,000.00 €
Pubblicato:	06.11.2024

Stato

Built:	1908
Ultimo rinnovo:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Kršan
Zona della città:	Blaškovici
Poštanski broj:	52232

Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------



Parcheggio

Numero di posti auto:	4
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, KRŠAN - Bella casa in pietra con vista sull'Učka Oggi il comune di Kršan occupa parte dell'ex comune di Labin. L'area appartenente al Comune di Kršan si trova nella parte centrale della costa orientale della penisola istriana. Si trova tra il Golfo del Quarnero, il Golfo di Plomin e il Golfo di Plomin, la valle del fiume Raša, le pendici dell'Istria centrale e l'area della baia di Učka e Brestova sulla costa. Il clima è mite, mediterraneo, dove non ci sono grandi escursioni termiche - le condizioni invernali sono rare, con tanto sole e caldo. In questo luogo è in vendita una bella casa in pietra d'Istria situata lungo la strada. La casa è stata parzialmente ristrutturata ed è ancora in fase di ristrutturazione. La superficie totale della proprietà è di 108m² e la casa ha un piccolo edificio che può essere convertito in un appartamento di 45m². Intorno alla casa c'è un giardino di 850m². Dal cortile c'è una bellissima vista sul monte Učka e le sue colline. La casa è composta da un piano terra e due piani con cucina, soggiorno, due camere da letto e un bagno. Il riscaldamento è tramite aria condizionata e stufa a legna, e davanti alla casa ci sono quattro posti auto privati. L'infrastruttura è collegata all'elettricità e all'acqua e alla propria fossa settica. Questa casa è un'opportunità ideale per tutti gli amanti delle case in pietra d'Istria. Nel cortile c'è la possibilità di installare una piscina che offra una bellissima vista sul monte Učka. Anche la stanza accanto alla casa ha un ingresso indipendente e può essere utilizzata come appartamento separato con il proprio bagno. Non perdere questa occasione!!! Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 22680

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 503843
interno:
Agency ref id: 22680
Telefono di contatto: +385 95 576 8337