

## Bribir - starina u centru grada, Vinodolska Općina, Famiglia



### Info venditore

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260  
Indirizzo: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Dettagli annunci

**Comune**

Titolo:	Bribir - starina u centru grada
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	224 m <sup>2</sup>
Lot Size:	130 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	1
Prezzo:	105,000.00 €
Pubblicato:	17.08.2024

**Collocazione**

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Vinodolska Općina
Zona della città:	Bribir
Poštanski broj:	51250

**Permessi**

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita è una tradizionale casa in pietra nel centro di Bribir, ideale per un completo adattamento, ricostruzione o costruzione sostitutiva. Questa proprietà si trova all'interno dell'area di costruzione dell'attuale piano di sviluppo territoriale, offrendoti flessibilità nella pianificazione del tuo progetto futuro. La fantastica posizione nel centro più ampio di Bribir offre un rapido accesso a tutti i servizi necessari. Questa proprietà ha un potenziale eccezionale come casa per residenza permanente o come casa vacanza con possibilità di affitto turistico. Il centro di Bribir è dominato dai resti delle antiche mura e dalla torre cittadina, che danno un senso dell'atmosfera storica che ricorda l'epoca dei principi Frankopan. La casa è collegata da una strada di accesso asfaltata e dispone di allacciamenti elettrici, idrici e fognari. Oltre all'ottima posizione, questa proprietà è anche vicina ai trasporti pubblici, a un parco, a una scuola e a un asilo, il che la rende ideale per la vita familiare. Il mare dista solo 5000 metri, il che consente un facile accesso alle spiagge e il godimento delle attività marine. Questa casa in pietra rappresenta un'eccezionale opportunità per chi vuole creare la propria abitazione o investire in immobili ad alto potenziale. Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, non esitate a contattarci. ID CODE: 634

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 505008  
interno:  
Agency ref id: 634  
Telefono di contatto: +385998833360