

Moderna vila u izgradnji u mirnom okruženju, Dobrinj, Famiglia



Info venditore

Nome: Joda Nekretnine
Nome: Joda
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
CAP: 51260
Indirizzo: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771

Riguardo a noi: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of
Ethics for Real Estate Brokers.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Moderna vila u izgradnji u mirnom okruženju
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	226 m ²
Lot Size:	700 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	5
Bagni:	5
Prezzo:	650,000.00 €
Pubblicato:	13.10.2023

Stato

Built:	2021
Ultimo rinnovo:	2021

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Dobrinj
Zona della città:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514



Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Casa in costruzione in vendita in una posizione tranquilla ai margini della cintura verde. La casa di 226,19 mq è composta da un piano terra e 2 piani. Al piano terra si trovano cucina insieme a una sala da pranzo (32,09 mq), ampio soggiorno di 19 mq, bagno e sauna. Con la sua ampiezza è l'ideale per il divertimento con gli amici o con la famiglia. Il primo piano è composto da 2 camere da letto ciascuna con proprio bagno, enorme terrazzo di 27,47 mq da cui si estende una vista aperta e panoramica sulla natura. L'ultimo (secondo) piano è uguale al primo; 2 camere da letto, 2 bagni, anticamera da cui si accede ad un terrazzo. Nella costruzione

vengono utilizzati materiali di qualità; rivestimenti per pavimenti - parquet e ceramiche di prima classe, riscaldamento a pavimento su pompa di calore più condizionatori d'aria. La casa è realizzata secondo il sistema "chiavi in mano", e sono possibili modifiche al design degli interni a seconda dei desideri del potenziale acquirente. Le visualizzazioni correnti possono variare a seconda della scelta e della combinazione dei materiali durante la costruzione. Si trova a 3 km dal mare, a circa 15 km dalla città di Krk e a 10 km dalla vicina Malinska. La casa dispone di un giardino di 700 m2 dove si trova piscina e solarium. C'è abbastanza spazio per parcheggiare un minimo di 3 auto. Questa villa è un'opportunità ideale per i futuri proprietari, amanti della natura che possono partecipare alla creazione della propria oasi di pace o può essere per l'affitto turistico ID CODE: EI-3164

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 505764
interno:
Agency ref id: EI-3164