

## Moderna villa s bazenom i pogledom na more, Malinska-Dubašnica, Famiglia



### Info venditore

Nome: Joda Nekretnine  
Nome: Joda  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260  
Indirizzo: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771

Riguardo a noi: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Moderna villa s bazenom i pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	173 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Prezzo:	925,000.00 €
Pubblicato:	13.10.2023

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2022

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Malinska-Dubašnica
Zona della città:	Malinska
Poštanski broj:	51511



### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vicino a Malinska in una posizione tranquilla è in vendita una nuova villa moderna con una piscina. La villa sarà costruita su un terreno di 570 mq, avrà un'area residenziale di 173 mq che è superbamente divisa in due piani. Il piano terra è costituito da uno spazio aperto che combina un soggiorno con camino, sala da pranzo e cucina, disimpegno, camera da letto, bagno, toilette e terrazza di 17 mq. La scala interna porta al primo piano dove ci sono tre camere da letto con accesso ad un ampio terrazzo di 15 mq, due bagni e dispensa. Villa ha il riscaldamento a pavimento in tutte le camere, e il vantaggio è dato alle ampie terrazze con vista sul mare. Su un giardino ben curato c'è un oggetto ausiliario di 9,1 mq, un barbecue e un'area lounge coperta ideale per rilassarsi la sera. La villa ha anche una piscina di 30,5 mq con doccia esterna e una zona per prendere il sole. Il bellissimo ambiente naturale, la nuova costruzione moderna, la qualità della costruzione e le attrezzature sono la scelta ideale per i clienti che amano

l'espressione moderna e godono della privacy e della pace che questa villa offre.  
ID CODE: EI-631

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 505790

interno:

Agency ref id: EI-631