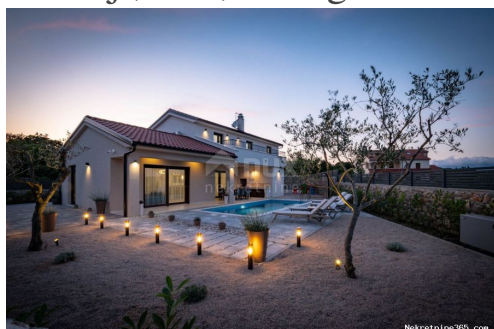


OTOK KRK, okolica grada Krka - Luksuzna vila u novogradnji na mirnoj lokaciji, Krk, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OTOK KRK, okolica grada Krka - Luksuzna vila u novogradnji na mirnoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	160 m ²
Lot Size:	636 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	890,000.00 €
Pubblicato:	08.08.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Krk
Zona della città:	Muraj
Poštanski broj:	51500



Parcheggio

Numero di posti auto:	3
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI KRK, dintorni della città di Krk - Villa di lusso in una nuova costruzione in una posizione tranquilla La villa si trova nei dintorni di Krk, in una posizione tranquilla circondata da case familiari e natura ai margini della zona verde. Ha una superficie di 160 mq e si sviluppa su due piani. Al piano terra si trova una camera da letto con proprio bagno, un open space con cucina e sala da pranzo, un soggiorno, un ripostiglio e un servizio igienico. Dal soggiorno c'è una terrazza coperta con barbecue e cucina estiva e un giardino con piscina. Il primo piano è composto da due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno e accesso ad un ampio balcone coperto con vista sull'area verde. La villa è dotata di

pavimenti di alta qualità, ceramiche e sanitari di alta qualità, nonché di elettrodomestici di alta qualità. Dispone di aria condizionata multisplit in tutte le stanze e riscaldamento a pavimento nei bagni. Ha interni e mobili moderni. Il cortile è recintato, dispone di irrigazione automatica e di una bella piscina riscaldata con zona prendisole attrezzata. Ci sono diversi posti auto accanto alla villa. Oggi conosciamo Krk come una destinazione turistica di eccezionale patrimonio culturale e artistico, dove l'antica Splendidissima Civitas Curitarum (la splendida città del popolo di Krk) vive in armonia con il carattere vivace dei tempi moderni. La posizione geografica ideale è un vantaggio che l'isola di Krk apprezzava molto bene come turista. Stiamo parlando della vicinanza della terraferma alla quale vent'anni fa è stato aggiunto un ponte che collega Krk alla terraferma, rendendola così ancora più accessibile. I buoni collegamenti stradali hanno reso l'isola di Krk una delle mete preferite per le escursioni, ma anche il contrario: dall'isola si possono fare significative gite di un giorno. Ad esempio, una gita ai laghi di Plitvice e ai parchi nazionali del Velebit settentrionale. I veri esploratori vorranno sicuramente conoscere Rijeka - il centro della Contea Primorsko Goranska, e collegheranno il loro soggiorno a Rijeka con un'inevitabile visita a Opatija - la "perla dell'Adriatico" turistica. Molto interessante sarà una gita di un giorno in Istria, dove consigliamo di soggiornare nella sua parte centrale piuttosto che sulla costa! Infine, l'isola di Krk è collegata da una linea di traghetti a tre isole: Rab, Cres, Lošinj, che possono anche diventare mete per le vostre gite di un giorno. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni commerciali generali
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 22660

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 505941
interno:
Agency ref id: 22660