

## Trosoban stan s panoramskim pogledom na more ,50m od plaže, Opatija okolica, Opatija, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Europartner  
Nome: Agencija  
Cognome: Europartner  
Nome della ditta: Europartner d.o.o.  
Service Type: Selling  
E-mail: [office@europartner.hr](mailto:office@europartner.hr)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.europartner.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Mate Vlašića 20  
Mobile: +385 98 923 6402  
Phone: +385 52 433 268  
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina

con la firma del contratto,  
siamo ancora disponibili per i  
nostri clienti per tutti gli altri  
lavori dal momento  
dell'acquisto per passare  
spensieratamente alla proprietà  
desiderata.

Parliamo: croato, inglese,  
tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti  
immobiliari nella Repubblica di  
Croazia, ai sensi dell'articolo  
12, paragrafo 2 della legge  
sull'intermediazione  
immobiliare (Gazzetta ufficiale  
107/07)

Registro degli agenti  
immobiliari nella Repubblica di  
Croazia, ai sensi dell'articolo 2  
della legge sull'intermediazione  
immobiliare (Gazzetta ufficiale  
107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Capitale azionario: 20.000,00  
HRK  
Il tribunale competente:  
Tribunale commerciale Pazin

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Trosoban stan s panoramskim pogledom na more ,50m od plaže, Opatija okolica
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	79.75 m <sup>2</sup>
Pavimento:	3
Stanze da letto:	3
Bagni:	1

Prezzo: 369,000.00 €  
Pubblicato: 28.07.2023

## Orientation

Orientamento: Oriente, Sud

## Stato

Built: 1970  
Condizione: Mantenuto

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Opatija  
Zona della città: Opatija  
Poštanski broj: 51410

## Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva,  
Aria condizionata, l'installazione  
del telefono, ADSL



## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendesi bellissimo trilocale a soli 50m dalla prima spiaggia. Sebbene l'appartamento si trovi al 3° piano, l'accesso all'appartamento è possibile senza scale e camminando direttamente fino alla porta d'ingresso. L'appartamento si trova in una posizione ideale ea pochi passi dai servizi necessari come negozi, spiagge, ristoranti, banche, ecc. L'appartamento ha una superficie abitabile complessiva di 79,75 mq, ed è composto da ingresso, soggiorno, cucina e sala da pranzo, due camere da letto, bagno, locale tecnico e terrazzo coperto con vista mare. Il riscaldamento è fatto da termosifoni elettrici e il raffrescamento da condizionatori d'aria. Il parcheggio è proprio di fronte all'ingresso dell'edificio. Codice immobile: M-0616 Nota: La visione

dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      506023  
interno:  
Agency ref id:              M-0616  
Telefono di contatto:      +385 (98) 923-6402