

## Brtonigla, okolica! Luksuzna kuća sa bazenom!, Brtonigla, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Brtonigla, okolica! Luksuzna kuća sa bazenom!  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 165 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 394 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 5  
Bagni: 3  
Prezzo: 750,000.00 €  
Pubblicato: 16.04.2024

#### Stato

Built: 2014

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Brtonigla  
Zona della città: Brtonigla  
Poštanski broj: 52474

## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



## Parcheggio

Parcheggio coperto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Verteneglio A pochi minuti di auto da Verteneglio e Cittanova, situata in una strada tranquilla, si trova questa bellissima casa di lusso con piscina! La casa si estende su due piani e la superficie totale è di 165 m2. Al piano terra troviamo un bellissimo soggiorno con cucina e sala da pranzo, una camera da letto, bagno e ripostiglio. Dal soggiorno si accede ad un terrazzo coperto dal quale si accede alla cucina estiva con camino, una piscina riscaldata con nuoto controcorrente, una zona prendisole e un bellissimo giardino paesaggistico. Si accede al primo piano da una scala interna, dove si trovano un bagno e 3 camere da letto di cui una padronale con proprio bagno e accesso ad un ampio terrazzo. Il riscaldamento e il raffrescamento sono condizionati. La casa è costruita con materiali di alta qualità in stile moderno, completamente arredata e viene venduta come tale. Grazie alla sua posizione e ai suoi contenuti eccezionali, questa casa di lusso è una grande opportunità come casa per le vacanze, turismo o residenza per tutto l'anno. Le città di Cittanova e Verteneglio, bellissime spiagge, vari ristoranti di qualità, caffè, passeggiate, piste ciclabili, negozi e vari altri servizi necessari sono a pochi minuti di auto. Il mare e le spiagge sono facilmente raggiungibili in auto in 10 minuti. ID CODE: 1027-517

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 506037  
interno:  
Agency ref id: 1027-517  
Telefono di contatto: +38552210824