

Momjan, okolica! Prekrasna kuća sa bazenom u izgradnji!, Buje, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Momjan, okolica! Prekrasna kuća sa bazenom u izgradnji!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 153 m²
Lot Size: 80 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 4
Bagni: 3
Prezzo: 430,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Stato

Built: 2023



Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Buje
Zona della città:	Momjan
Poštanski broj:	52460

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Momiano A pochi minuti dalla bellissima cittadina istriana di Momiano, situata in una posizione tranquilla, si trova questa bella casa bifamiliare con piscina in costruzione! La casa ha una superficie totale di 153 mq e si estende su due piani. Al piano terra si trova un soggiorno con cucina e sala da pranzo, 1 camera da letto con proprio bagno, un ripostiglio, un wc e un ripostiglio esterno. Dal soggiorno si accede ad una terrazza coperta dalla quale si accede al giardino paesaggistico, alla piscina e all'area prendisole. Si accede al primo piano da una scala interna dove si trovano un ingresso e 2 camere da letto ciascuna con i propri bagni e terrazzi. La casa dispone anche di un sottotetto con una superficie totale di 28 mq, di cui 9 mq sopra i 2 m di altezza, che conferisce a questa casa ulteriore spazio d'uso. Il riscaldamento è fornito da una pompa di calore e il raffrescamento da condizionatori d'aria. Ha anche un giardino paesaggistico di 80 m2 con 2 posti auto. Il prezzo è comprensivo di IVA e viene venduto nella fase chiavi in mano, che comprende un immobile completamente finito e pronto da abitare, ad eccezione dell'arredamento. L'inizio della costruzione è la fine del 2023 e il completamento previsto della costruzione è l'estate del 2025. Considerando l'ubicazione e il contenuto della proprietà, può essere un ottimo investimento per una casa per le vacanze o per vivere tutto l'anno. Una proprietà interessante che non si trova spesso sul mercato, è l'ideale per tutti gli amanti dei luoghi e dei paesaggi istriani tradizionali. La bellissima Momiano è a pochi minuti di auto con tutte le sue offerte storiche, artistiche e gastronomiche e le splendide viste panoramiche. Negozi e scuole sono a 5 minuti d'auto, e il mare è a 15 minuti d'auto. ID CODE: 1027-448

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 506039
Agency ref id: 1027-448